

MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al.66a-13, Šiauliai

kodas:303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS _____ ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ,
KODAS 111105174, VILNIAUS G. 263, ŠIAULIAI.

OBJEKTAS _____ DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

STATYBOS ADRESAS _____ VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., SKL.
KAD. NR. 9126/0027:116

PATALPŲ STATYBOS RŪŠYS _____ NAUJA STATYBA

PASTATO PASKIRTIS _____ GYVENAMOJI (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ
ASMENIMS)

PASTATO KATEGORIJA _____ NEYPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS _____ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699

PROJEKTO LAIDA _____ 0

PROJEKTAS RENGIAMAS PAGAL: _____ PRITAIKYTAS 2020 M, UAB „PA GROUP“
SUPROJEKTUOTAS TIPINIS PROJEKTAS 159-TP
„GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ
SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS,
NAUJOS STATYBOS TIPINIS PROJEKTAS

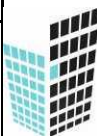
TOMAS ANTRAS	DALIS SKLYPO PLANO DALIS	BYLOS ŽYMUO SP-01
METAI 2024	PROJEKTO NR. 240520-01-TP	STADIJA TECHNINIS PROJEKTAS

PAREIGOS	PARAŠAS	KV. ATTESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS		35485	AURELIJUS DABRIKAS
INŽINIERĖ		0018113	KRISTINA PIGULEVIČĖ
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

ŠIAULIAI 2024

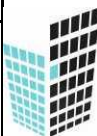
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Titulinis lapas	1
240520-01-TP-SP.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
240520-01-TP-SP.PSŽ	2	0	Projekto sudėties žiniaraštis	3-4
240520-01-TP-SP.AR	11	0	Aiškinamasis raštas	5-15
240520-01-TP-SP.TS	17	0	Techninė specifikacija	16-32
240520-01-TP-SP.SKŽ	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	33-34
240520-01-TP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas M1:500	35
240520-01-TP-SP.B-02	1	0	Statinio nužymėjimo planas M1:500	36
240520-01-TP-SP.B-03	1	0	Vertikalinio planiravimo principinė schema M1:500	37
240520-01-TP-SP.B-04	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	38
240520-01-TP-SP.B-05	1	0	Panduso prie pastato įėjimo ir tvoros schemos	39
240520-01-TP-SP.B-06	1	0	Dangų detalės	40
240520-01-TP-SP.B-07	1	0	Stovėjimo aikštelės nuolydžių planas M1:100	41

0	2024 10		Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas:				
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS				
35212	PV	A.Dabrikas		Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
35485	PDV	A.Dabrikas		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė					
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			Dokumento žymuo:		LAPAS	LAPŲ
				240520-01-TP-SP.BSŽ		1	1

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Tomo Nr.	Pastabos
1.	240520-01-TP-BD	Bendroji dalis	I	
2.	240520-01-TP-SP	Sklypo plano dalis	II	
3.	240520-01-TP-VN	Lauko vandentiekio ir nuotekų dalis	III	
4.	240520-01-TP-LE	Lauko elektros dalis	IV	
5.	240520-01-TP-SO	Statybos darbų organizavimo dalis	V	
6.	Pritaikytas Tipinis projektas 159-TP „Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) namas, naujos statybos tipinis projektas, projektuotojas UAB „PA group“, ekspertizę atliko UAB Darbasta 2020-06-30 Bendrosios ekspertizės aktas Nr. BG 20-241		VI	
6.1.	159-TP-BD	Bendroji dalis	VI.I	Pritaikyta
6.2.	159-TP-SA	Architektūros dalis	VI.II	Pritaikyta, Vidaus patalpų išplanavimas - I var. Fasadas – III var.
6.3.	159-TP-SK	Konstrukcijų dalis	VI.III	Pritaikyta
6.4.	159-TP-VN	Vandentiekio, nuotekų dalis	VI.IV	Pritaikyta
6.5.	159-TP-ŠG	Šilumos gamybos dalis	VI.V	Pritaikyta I var.
6.6.	159-TP-SVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalis	VI.VI	Pritaikyta
6.7.	159-TP-E	Elektrotechnikos dalis	VI.VII	Pritaikyta
6.8.	159-TP-ER	Elektroninių ryšių dalis	VI.VIII	Pritaikyta
6.9.	159-TP-GSS	Gaisrinės signalizacijos dalis	VI.IX	Pritaikyta
6.10.	159-TP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis	VI.X	Pritaikyta
6.11.	159-TP-PSO	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	VI.XI	Pritaikyta
6.12.	159-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	VI.XII	Pritaikyta, Vidaus patalpų išplanavimas - I var.

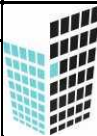
0	2024 10		Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas:			
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS			
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
35485	PDV	A.Dabrikas			PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-BD.PSŽ		LAPAS	LAPŲ
					1	2

				Fasadas – III var. Šildymas I var.
6.13.		UAB Darbasta 2020-06-30 Bendrosios ekspertizės aktas Nr. BG 20-241 tipiniam projektui 159-TP		
7.	240520-01-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	VII	

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-BD.PSŽ	2	2	0

Turinys

2.	Aiškinamasis raštas.....	3
2.1.	Bendrieji duomenys	3
2.2.	Atlikti tyrimai	3
2.3.	Klimatinės salygos	3
2.4.	Duomenys apie žemės sklypą	4
2.5.	Projekto sprendinių lyginamoji lentelė	8
3.	Projektiniai sprendiniai	8
3.1.	Sklypo plano sprendiniai	8
3.2.	Saugotini želdiniai	9
3.3.	Dangos.....	9
3.4.	Lauko paviršinių nuotekų tinklai	9
3.5.	Vertikalinis planiravimas	9
3.6.	Sklypo aptvėrimas	9
3.7.	Automobilių parkavimas	9
3.8.	Neįgaliųjų specialiųjų poreikių tenkinimo sprendiniai	10
3.9.	Inžineriniai tinklai	10
3.10.	Nuovaža.....	10
3.11.	Apželdinimas	11
4.	Kiti reikalavimai ir nurodymai	11

0	2024 10		Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT100011673814		Statinio projekto pavadinimas:			
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS			
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
35485	PDV	A.Dabrikas			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.AR		LAPAS	LAPŲ
					1	11

1. Norminių dokumentų sąrašas

LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS

STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“
STR 1.04.03:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 2.02.01.2004	Gyvenamieji pastatai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
LST1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	2	11	0

2. Aiškinamasis raštas

2.1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas – Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) namo, Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r., statybos projektas

Statytojas – Šiaulių rajono savivaldybė, juridinio asmens kodas 111105174

Statybos vieta – Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r., skl. kadastro Nr.9126/0027:116.

Statinio paskirtis – gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims) (6.4).

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Projekto rengimo etapas – Techninis projektas. Tipinio projekto Nr. 159-TP adaptavimas Užsakovo pasirinktame, panaudos teise priklausančiame sklype, parengiant pastatui eksploatacijai reikalingų inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų elektros) techninius projektus, pastatui.

Projekto rengėjas - MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai, el. paštas: info@statybuideja.lt, tel.: 867361089

Projekto rengimo pagrindas.

Techninis projektas rengiami vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi, projektavimo paslaugų technine specifikacija (projektavimo užduotimi), tipiniu projektu NR. 159-TP, LR Statybos įstatymu ir poįstatyminiais aktais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statybą, esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

2.2. Atlikti tyrimai

Projekto rengimo metu atlikti sklypo topografiniai tyrinėjimai, kuriuos atliko 2024, D. P. individuali veikla.

Geologinius tyrimus 2024 m spalį atliko įmonė UAB IGEO.

2.3. Klimatinės sąlygos

Vėjas – I rajonas, vėjo greičio ataskaitinė $v_{ref}=24$ m/s; $q_{ref}=0,36$ kN/m²;

Sniegas – I rajonas $S_k=1.2$ kN/m².

Maksimalus įšalimo gylis –115 cm;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	3	11	0

Vidutinė oro temperatūra – 6,0C°

Absoliutus oro temperatūros maksimumas - 34,3 C°

Absoliutus oro temperatūros minimumas - -36,4 C°

Vidutinė oro temperatūra žiemą -7,4C;

Vidutinė oro temperatūra vasarą +17,7C;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

2.4. Duomenys apie žemės sklypą

Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas, kurio statybos projektas rengiamas, yra žemės sklype, kurio registro Nr. 44/2824259, kadastro Nr. 9126/0027:116, unikalus Nr. 4400-5997-9658; plotas 0,3126 ha.

Sklypo paskirtis - kita, naudojimo būdas- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žymos:

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis). Plotas 0,3126 ha.
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis). Plotas 0,0108 ha.
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis). Plotas 0,0027 ha.

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 114,00 kv. m.;
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) -206,00 kv. m.

Sklypo vieta:

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	4	11	0



1 pav. . KPD registro žemėlapis ištrauka (pastatas pažymėtas žalia žvaigždute).

Sklypas patenka į Kuršėnų dvaro sodybos (16057) vizualinės apsaugos pozonį.

Informacija apie kultūros paveldo vertybę iš KPD registro:

Unikalus objekto kodas **16057**

Pilnas pavadinimas – **Kuršėnų dvaro sodyba**

Adresas – Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g.

Statusas – Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo – Regioninis

Rūšis – Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą – Komplexas

Seni kodai – Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtV1087

Amžius – XIX a. I p. – XX a. pr.

Teritorijos – KVR objektas: 122999.00 kv. m

– Vizualinės apsaugos pozonis: 104532.00 kv. m

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	5	11	0

Vertingųjų savybių pobūdis:

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Kraštovaizdžio;

Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Pagal Kuršėnų miesto bendrąjį planą, (dokumento registravimo numeris T00003217) projektuojamas pastatas yra viduriniojoje miesto zonoje, **V** teritorijoje (teritorijos, skirtos visuomenės poreikiams). Bendrasis planas užduoda konkrečias galimo naujo užstatymo sklype ribas bei reglamentus:

Leistinas maksimalus pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus -**17 m**;

Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas – **1,8**;

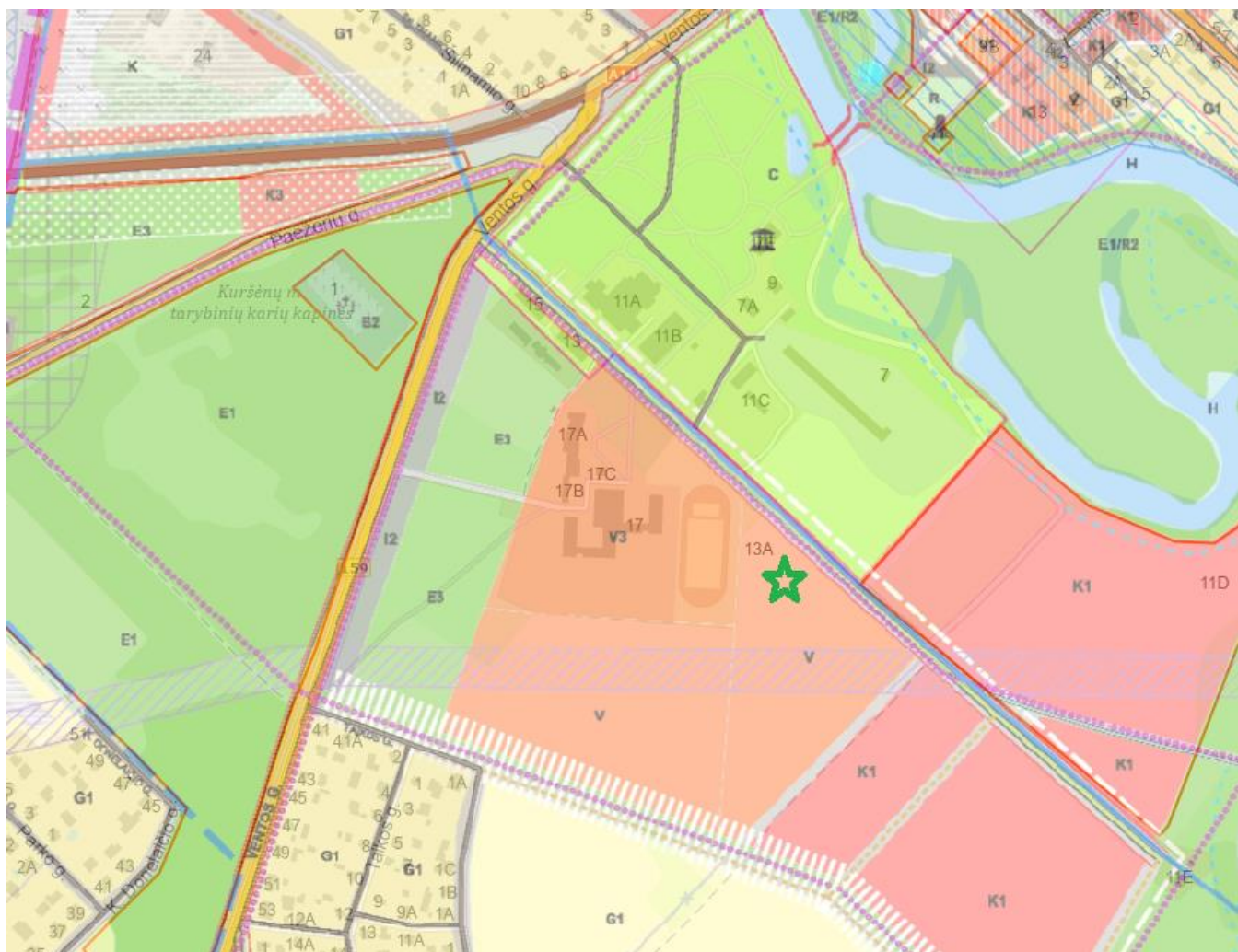
Priklausomųjų želdynų norma - **≥15%**;

Pastatų aukštų skaičius - **4**;

Teritorijų tvarkymas ir naudojimas:

Konversija - negalima;

nauja plėtra – galima;



Dokumento žymuo:

240520-01-TP-SP.AR

LAPAS

6

LAPŲ

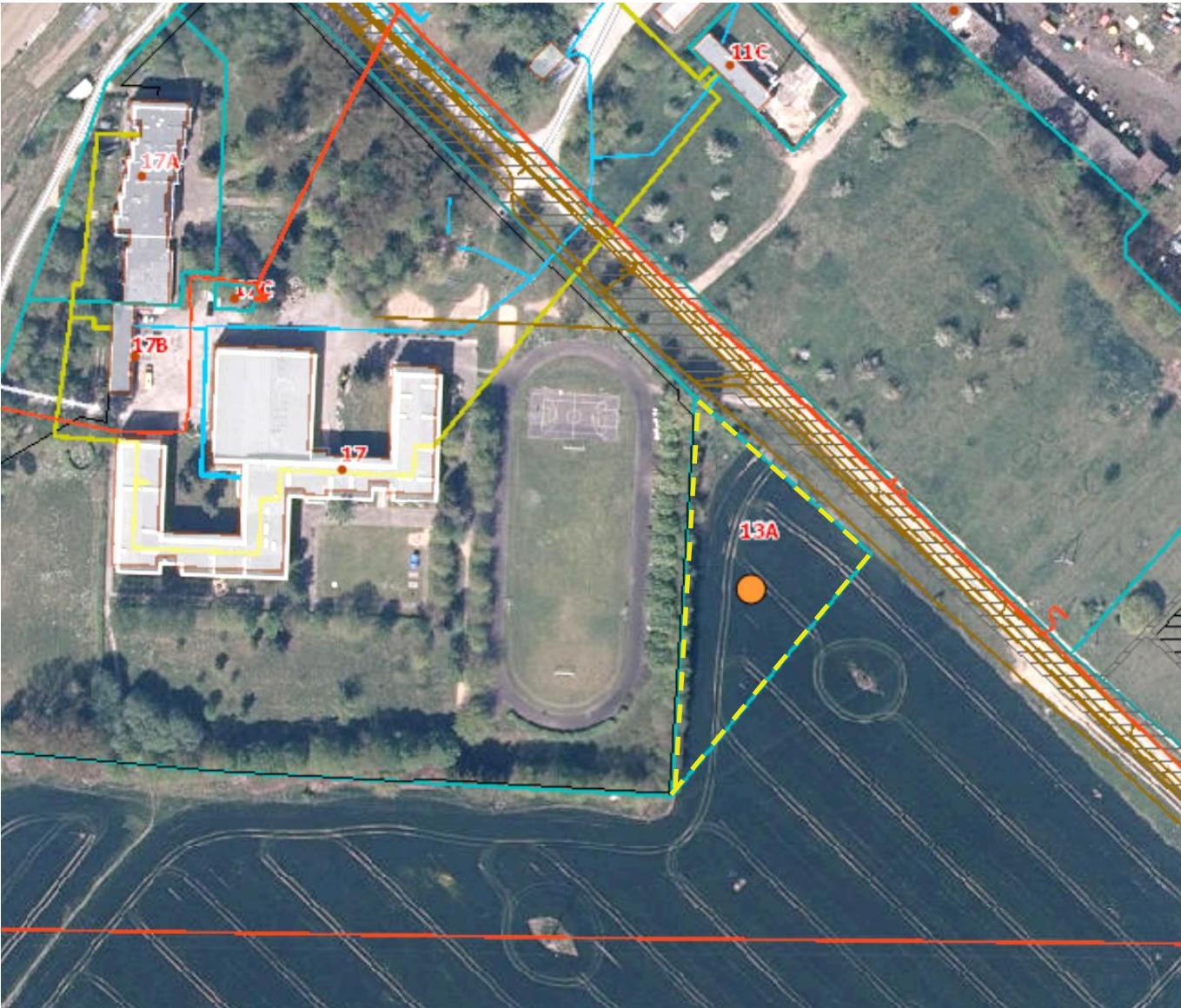
11

LAIDA

0

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Žymėjimas (kodas ir spalva)	Vyraujančios teritorijos požymiai ir žemės naudojimo būdas ar pobūdis	Galimos kitos tikslinės žemės naudojimo paskirtys, būdai ir pobūdžiai. Specialieji nurodymai	Rekomenduojama teritorijų struktūra, %			Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijoms		Teritorijų tvarkymas ir naudojimas				
				Gyvenamosios paskirties teritorijos	Priskaičiuojamų želdynų norma*	Visuomeninės paskirties teritorijos	Užstatymo reglamentai (taikomi naujai statybai ir rekonstrukcijai)		Savivaldos apsauga ir plėtra	Esamų teritorijų modernizavimas	Konversija**	Nauja plėtra***	Papildoma turi būti parengti arba atnaujinti teritorijų planavimo dokumentai
							Maksimalus užstatymo intensyvumas U_{max} Gyvenamo- siosios / negyvenamo- siosios teritorijoms	Maksimalus pastatų aukštumas h_{max} Gyvenamo- siosios / negyvenamo- siosios teritorijoms					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
Visuomeninės paskirties teritorijos	V	Teritorijos, skirtos visuomenės poreikiams , socialinių ir viešųjų paslaugų (švietimo, sveikatos apsaugos ir kt.) veiklai. Rezervuota visuomenės poreikiams	Kitos paskirties teritorijų naudojimo būdas ir pobūdis: - Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros tiesinių bei objektų; - Komerčinės paskirties objektų; - Bendro naudojimo želdynų ir viešųjų erdvių.	-	≥15*	≥70	0,0/1,8	≤ 4a ≤ 17m	-	+	Negalima	Galima	Švietimo, kultūros ir medicinos įstaigų šilumos ūkių atnaujinimo ir modernizavimo planas; Visuomeninės paskirties sklypų detalieji planai.

Situacijos schema iš VĮ Registrų centro duomenų bazės (geltona punktyrinė linija pažymėtas projektuojamas sklypas)



Dokumento žymuo:

240520-01-TP-SP.AR

LAPAS

7

LAPŲ

11

LAIDA

0

2.5. Projekto sprendinių lyginamoji lentelė

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Projektuojamo pastato rodikliai	Pagal BP	Pagal DP; TPN
Sklypo plotas	m ²	3126,00	-	-
Bendras plotas	m ²	231,30	-	-
Užstatymo plotas	m ²	307,94	-	-
Užstatymo tankumas	%	10	-	-
Užstatymo intensyvumas		0,08	1,80	-
Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus	m	4,71	17	-
Aukštų sk.	vnt.	1	4	-
Apželdintas plotas	%	81,31	≥15	

3. Projektiniai sprendiniai

Projektas rengiamas Grupinio gyvenimo namų proto ir (ar) psichikos negalią turintiems neįgaliesiems suaugusiems statinio statybos tipinio projekto pritaikymas sklypui, Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.. Pritaikomas UAB „PA group“ tipinio projekto 159-TP I patalpų išplanavimas, III fasadų apdailos variantas ir I šilumos gamybos variantas.

3.1. Sklypo plano sprendiniai

Sklypas Ventos g.13A, Kuršėnai., Šiaulių r. sav. yra viduriniojoje Kuršėnų miesto dalyje prie Kuršėnų Pavenčių mokyklos, Pavenčių sporto aikštynas, netoli Kuršėnų dvaro sodybos.

Patekimas į sklypą, kuriame rengiamas gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato statybos projektas, iš esamos Ventos gatvės atšakos, įvažiavimas į sklypą formuojamas naujai. Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės). Sklype turi būti higieniškai priimtinas gruntinių vandenų aukštis.

Projektuojamoje teritorijoje parenkama vieta buitinių atliekų konteineriams laikyti.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	8	11	0

Sklype numatoma vieta sporto aikštei, pietvakarinėje pastato pusėje įrengiamos ramaus poilsio vietos, trys suoleliai prie kurių įrengiamos šiukšlių dėžės, takas, kurio plotis 2,6 m.

Lauko apšvietimas suprojektuotas ant pastato fasado, apšvietimo sprendiniai pateikiami tipinio projekto 159-TP elektrotechnikos dalyje.

3.2. Saugotini želdiniai

Sklype nėra saugotinių medžių.

3.3. Dangos

Kiemo automobilių stovėjimo aikštelė ir nuogrinda prie projektuojamo pastato su atitinkamais pasluoksniais projektuojama iš betono trinkelų. Įvažiavimas į sklypą asfalto dangos.

3.4. Lauko paviršinių nuotekų tinklai

Lietaus vanduo nuvedamas nuo pastato, formuojant nuolydžius atliekant sklypo vertikalų planiravimą, lietaus vanduo nuo aikštelės surenkamas į vandens nutekėjimo latakus ir nuvedamas iki infiltracinio lietaus šulinio, kitur paviršinės nuotekos tolygiai pasiskirsto paviršiuje ir ties apželdinta teritorija natūraliai filtruos į gruntą.

3.5. Vertikalinis planiravimas

Sklypo vertikalinis planiravimas projektuojamas su nuolydžių pietinę ir rytinę puses, išlaikant natūralų vertikalųjį nuolydį, tik truputi nukreipiant labiau į gatvės pusę. Lietaus vandens surinkimui, kad nepatektu į kaimyninį sklypą numatomi lietaus surinkimo šulinėliai.

3.6. Sklypo aptvėrimas

Projektuojama segmentinė tvora, aptveriant ne visą sklypą, tvora nepatenkanti nei į dujotiekio nei į Elektros aukštos įtampos apsaugos zonas. Tvoros stulpai įbetonuojami.

3.7. Automobilių parkavimas

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklypo ribose, projektuojamoje aikštelėje. Automobilių parkavimui reikalinga 4 vnt. automobilių, iš jų - viena vieta A1 tipo ŽN automobiliams. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lent. reikalavimus skiriama 0,4 vietos vienam butui ar kambariui.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	9	11	0

Stovėjimo vietų nuolydis aikštelėje išilginės automobilio ašies kryptimi 2%, žmonių su negalia automobilių stovėjimo ir išlipimo aikštelių vietų nuolydis 2%, aikštelės dalyje važiuojamosios dalies prie pastato įėjimo nuolydis 3%.

Aikštelėje įrengiamos dviračių stovėjimo vieto.

3.8. Neįgaliųjų specialiųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojama viena A1 tipo vieta neįgaliųjų transportui. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos išlipimo aikštelėje neįrengiami ir nepaliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.).

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama; Reglamente nustatyta 1 500 mm pločio aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietoms.

Prie pagrindinio įėjimo įrengiamas pandusas iš trinkelų, pakopos aukštis nuo projektuojamo žemės paviršiaus 150mm. Iš betoninių trinkelų suformuojamas ~ 4,1 m ilgio, 1,5m pločio pandusas pritaikytas ŽN. Panduso nuolydis mažesnis nei 1:20. Prieš pakopą ir pandusą įrengiami įspėjamieji paviršiai iš betoninių reljefinių trinkelų.

Nuo A tipo stovėjimo vietos iki panduso įrengiama žmonių su negalia judėjimo trasa (iš reljefinių trinkelų), nedidesnio nei 2%, nuolydžio.

3.9. Inžineriniai tinklai

Projektuojamas pastatas yra numatytas prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Elektros tiekimas numatomas pasijungiant į AB „ESO“ tinklus. Pasijungiama į apskaitos spinta, kuri suprojektuota atskiru projektu. Taip pat ant pastato stogo įrengiama 10kW saulės jėgainė.

Pastatą apšildyti numatoma sistema oras-vanduo. Vėdinimas su rekuperacine vėdinimo sistema. Šildymo sistemos įrenginiai ir kiti komponentai turi tenkinti A++ energinės klasės reikalavimus.

3.10. Nuovaža

Nuovaža projektuojama su 3.5 m pločio asfaltbetonio danga ir 0.5 m pločio kelkraščiais.

Dangos konstrukcija

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	10	11	0

Vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ gatvės dangos konstrukcija– DK0.1. Paskaičiuotas dangos konstrukcijos storis 80 cm.

Nuovažos dangos konstrukcija:

0,52 m apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mišinio;

0,20 m storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr. 0/45;

0,08 m storio asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš asfalto mišinio AC16PD.

3.11. Apželdinimas

Medžiai nuo pastatų sienų sodinami ne arčiau nei 5 m, nuo kaimyninių sklypų ribų 5 m atstumu, nuo apšvietimo tinklo ar inžinerinių statinių atramų ne arčiau kaip 4 m atstumu, nuo atraminių sienelių papėdės išorinės pusės ne arčiau kaip 3 m. Nesodinti medžių, krūmų, gatvės, dujotiekio ir aukštos įtampos elektros oro linijos apsaugos zonose.

4. Kiti reikalavimai ir nurodymai

- Norint keisti projekto sprendinius gauti projekto vadovo sutikimą.
- Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.
- Pradėti žemės darbus tik gavęs statybos leidimą ir leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą.
- Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekiimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti ir nustatyta tvarka, raštu (faksu, telefonograma) iškviešti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą (žr. Reglamento 4 priedą) arba įforminti juos kitais dokumentais.
- žemės kasimo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei įrengimų vietas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį bei želdinius nuo galimos žalos;
- prieš žemės kasimą veikiančių inžinerinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis ir eksploatuojančiomis įmonėmis saugos priemones, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti elektros tinklų, atstovų nurodymus.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.AR	11	11	0

Turinys

1.	Bendroji techninė specifikacija	2
1.1.	Bendrieji reikalavimai	2
1.2.	Darbo apimtis.....	3
1.3.	Įstatymai, įstatatai ir reikalavimai	3
1.4.	Darbų kokybė, prekės ir medžiagos	3
1.5.	Statybos įranga ir statybos metodai	5
1.6.	Matavimai	5
1.7.	Statybos ir montavimo darbų vykdymas	5
1.8.	Tikrinimai ir pridavimas.....	6
1.9.	Garantija.....	7
2.	Statybos darbų techninės specifikacijos	7
2.1.	Žemės darbai.....	7
2.2.	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	8
2.3.	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio	8
2.4.	Betoninių trinkelų danga.....	9
2.5.	Trinkelų pasluoksnis	9
2.6.	Vejos bortai	9
2.7.	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio įrengimas AC 16 PD	9
2.8.	Vejos įrengimas	10
2.9.	Kelio ženklai	11
2.10.	Ratų atmušėjai	11
2.11.	Dviračių stovai.....	11
2.12.	Suoliukai	11
2.13.	Šiukšliadėžės	11
2.14.	Segmentinė tvora.....	12
2.15.	Žvyro kelkraščiai.....	12
2.16.	Betonavimo darbai. Lauko laiptų betonavimas.	12

0	2024 10		Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT10001167 3814		Statinio projekto pavadinimas:		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		LAIDA
35485	PDV	A.Dabrikas			0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		LAPAS
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				LAPŲ
			240520-01-TP-SP.TS		117

1. Bendroji techninė specifikacija

1.1. Bendrieji reikalavimai

Šiose techninėse specifikacijose apibrėžtas darbų mastas. Toliau pateikta santrauka turi būti skaitoma kartu su projektavimo techninėmis sąlygomis, projekto brėžiniais, aiškinamaisiais raštais, bei pateiktomis techninėmis specifikacijomis.

Rangovas privalo užtikrinti, kad objektas būtų pastatytas kokybiškai, atitiktų Esminius statinio reikalavimus mechaniniam patvarumui ir pastovumui, gaisrinei saugai, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos aspektais, taip pat atitiktų naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo reikalavimams.

Atliekant statybos montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrenginius vadovautis projektine dokumentacija, statybos techniniais reikalavimais, statybos taisyklėmis, standartais ir kitais galiojančiais norminiais aktais.

Brėžinių ir techninių specifikacijų duomenys vieni kitus papildo, todėl turi būti atlikti visi darbai, net jei jie nurodyti tik vienoje iš minėtų pozicijų: tik brėžiniuose arba tik techninėse specifikacijose.

Projekto brėžiniuose ir specifikacijose nurodytos medžiagų ir gaminių markės yra informacinio pobūdžio ir neturi būti suprantamos kaip vienintelis galimas produktas (gaminys), o tik kaip variantas, renkant analogiškas pagal savybes medžiagas ir įrenginius.

Šiame ir kituose susijusiose su techninėmis specifikacijomis projekto dokumentuose, bendrastatybinių darbų, tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis – pastatyti (rekonstruoti, suremontuoti) pastatą, sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Visas pastatas ir jo sistemos užbaigus darbus turi būti tinkami eksploatacijai.

Visus darbus, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais atlikti dėl tinkamo pastato konstrukcijų ir sistemų eksploatavimo, privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie nurodyti, ar nenurodyti projekto dokumentacijoje (brėžiniuose, techninėse specifikacijose ir kt.).

Montavimo, paleidimo – derinimo darbus atliekančios organizacijos turi būti susipažinusios su reikalavimais, normatyviniuose dokumentuose nustatytais atitinkamų sistemų darbams ir pilnai atsako už atitinkamų darbų kokybišką atlikimą.

Prieš pradėdant tiekimo darbus, Rangovas turi gauti raštišką Statytojo sutikimą dėl visų neatitikimų, pakeitimų ar nukrypimų nuo techninio ar darbo projekto dokumentacijoje pateiktų nurodymų ir reikalavimų.

Perduodant objektą eksploatacijai Rangovas privalo pateikti Statytojui eksploatavimo ir techninio aptarnavimo aprašymus.

Rangovas ir subrangovai privalo pateikti Statytojui ir darbo projekto autoriui konkrečių pasirinktų įrenginių techninius dokumentus, eksploatavimo ir techninio aptarnavimo aprašymus. Eksploatavimo ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti tokios, kad personalas galėtų eksploatuoti įrenginius.

Jei statytojas (užsakovas) vykdo statybą ūkio būdu, jam tenka visos Statybos įstatymo, kitų įstatymų, poįstatyminių aktų ir statybos techninių reglamentų nustatytos rangovo pareigos, teisės ir atsakomybė.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	2	17	0

Esant neatitikimams tarp brėžinių, aiškinamų raštų ar techninių specifikacijų, rangovas ar statytojas visais atvejais turi kreiptis į projektuotoją dėl išaiškinimo, bendruoju atveju dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

1.2. Darbo apimtis

Į darbo apimtį įeina visi paruošiamieji statybos aikštelės darbai, visi bendrastatybiniai ir montavimo darbai, medžiagų ir įrenginių pirkimas ir pristatymas į statybos darbų aikštelę, darbų koordinavimas, objekto apsauga statybos metu, visi išbandymai, išpildomųjų dokumentacijų paruošimas, eksploatacinių instrukcijų parengimas ir objekto pridavimas eksploatacijai.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka ir suderintas su kitomis šalimis.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos, visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų palikta pakankamai vietos įrengimų priežiūrai ir pakeitimui.

1.3. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Visa įranga, medžiagos, konstrukcijos, įrengimai ir kita turi būti pagaminti laikantis Lietuvos respublikoje galiojančių (t.t. ir Euronormų) normatyvinių dokumentų reikalavimų, Statytojo ir projekto autorių bei techninės priežiūros inžinierių nurodymų.

Visos naudojamos statybinės medžiagos, inžinerinės sistemos įranga turi būti naujos, sertifikuotos ir paženklintos CE ženklu.

Rangovas privalo savo sąskaita ištaisyti klaidas ir trūkumus, kuriuos nurodo kontroliuojančios statybų procesą institucijos.

Atlikdamas darbus Rangovas privalo vadovautis Lietuvos respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis ir kitais statybų procesą bei statinių eksploataciją reglamentuojančiais dokumentais.

1.4. Darbų kokybė, prekės ir medžiagos

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importuotą produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jai jis yra) sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	3	17	0

- pagaminimo data;
- sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (jai jis yra) turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomą išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jai jis yra) peržiūrai. Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jai jis yra) patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei tai nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus.

Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jai jis yra) ir Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų, grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtą prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą, reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektą pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytą saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	4	17	0

tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas

1.5. Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

1.6. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatčių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančią matavimo normatyvų.

1.7. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris neatitinka dokumentacijoje nurodyto metodo Rangovas turi prašyti Statinio statybos techninio priežiūrėtojo (jais jis yra) leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas yra atsakingas už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais statybų aikštelėje. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą, ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai, kurie reikalaus perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose išpildomuosiuose brėžiniuose. Jeigu darbai apima didelių, matmenų įrangos (pvz.: skirstymo spintą ir pan.) montavimą, Rangovas suderina su Statinio statybos techniniu priežiūrėtoju (jais jis yra) darbų atlikimo laiką. Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais subrangovais prieš pradedant montavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	5	17	0

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (jai jis yra). Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti pateikiami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju (jai jis yra). Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jai jis yra). Rezultatai turi būti laikomi Statybvietėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokių bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jai jis yra) išbandyti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos aukščiau minimam bandymui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo. Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jai jis yra) iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietėje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją (jai jis yra) kada galima tikrinti medžiagą ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

1.8. Tikrinimai ir pridavimas

Prieš uždengiant konstrukciją baigtą darbą reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma Užsakovas turi teisę reikalausti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos tenka Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Rangovas organizuoja statybos užbaigimo procedūras, parengia ir atitinkamoms institucijoms pateikia reikalingus dokumentus (Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“).

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	6	17	0

1.9. Garantija

Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- statiniams – 5 metai;
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų;
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

2. Statybos darbų techninės specifikacijos

2.1. Žemės darbai

Prieš vykdant žemės darbus, atliekami kelio juostos paruošimo darbai.

Nuo visų žemės sankasos įrengimui skirtų plotų turi būti pašalintas dirvožemis. Dirvožemis turi būti imamas ir pilamas atskirai, nesumaišant jo su kitais gruntais ir atsižvelgiant į žemės darbų eiliškumą bei gruntų jautrumą meteorologinės sąlygoms. Kadangi dirvožemis vėl bus panaudojamas, todėl:

dirvožemis neturi būti užteršiamas statybinėmis atliekomis, metalu, stiklu, šlaku, pelenais, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų atliekomis;

dirvožemis turi būti sukrautas šalia kelio juostos, lietaus nuvedimo linijos ir pagal galimybes sandėliuojamas krūvose, be to, per jį negalima važinėti ar kitoku būdu tankinti.

Nagrinėjamos gatvės įrengimo darbų metu numatoma išardyti senas plyteles ir trinkeles, demontuoti gatvės bortus. Betono atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui statybines atliekas. Atliekamas gruntas išvežamas į sandėliavimui skirtą vietą nurodytą užsakovo.

Iškastas gruntas neperduodamas rangovo nuosavybėn. Gruntą tiesiogiai išversti arba iškrauti, neparuošus jam pagrindo, galima tik sąvartose. Į pylimus gruntas pilamas tik tada, kai tinkamai paruoštas pylimo pagrindas.

Prieš įrengiant pylimus turi būti patikrinamas pagrindo tinkamumas. Jeigu pilamame grunte yra didelių akmenų arba grunto luitų, jie turi būti taip paskirstyti, kad įsiterptų į žemės sankasą, nesudarydamas tuštumų. Paskleidžiant riedulius, stambiausių gabalų dydis neturi viršyti 2/3 leistino pilamo sluoksnio storio. Gruntai turi būti pilami bei paskleidžiami sluoksniais ir tuoj pat po paskleidimo sutankinami. Žemės sankasos viršus turi būti lygus, atitikti geometrinius matmenis, sutankinimo rodiklis $D_{pr} \geq 97\%$, deformacijos modulis $E_{v2} \geq 45$ Mpa, šaligatviui $E_{v2} \geq 30$ Mpa.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	7	17	0

2.2. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti vartojami gamtinių mineralinių medžiagų mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63.

Gruntai pagal LST 1331- ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG, SP.

Filtracijos koeficientas $K_{10} \geq 1.0$ m/parą.

Dalelių, mažesnių už 0,063 mm kiekis turi būti ne didesnis kaip 5% mišinio masės. Apsauginiam sluoksniui medžiagos turi būti išbarstytos tolygiais sluoksniais ir sutankintos, pasiekiant sutankinimo rodiklį $D_{pr}=100\%$. Nuovažose – $E_{v2} \geq 80$ MPa (80 MN/m²)

Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip ± 5 cm, skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip 0.5% (apsoliut.), o sluoksnio plotis – daugiau kaip ± 10 cm. Užbaigtas apsauginio sluoksnio paviršius turi būti lygus, be duobių, be paliktų vėžių, įdubų ar kitų defektų.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis projektu ir Automobilių kelių tiesimo ir darbų priėmimo taisyklėmis – JT SBR 19, TRA SBR 19.

2.3. Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio

Pagrindo sluoksniui įrengti vartojami nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai: 0/45,

Privažiavimui deformacijos modulis $E_{v2} > 120$ MPa, šaligatviui $E_{v2} > 100$ Mpa.

Įrengto pagrindo sluoksnio mineralinių medžiagų mišinių granulimetrinė sudėtis turi atitikti reikalaujamą (JT SBR 19, TRA SBR 19).

Visus pastebėtus trūkumus rangovas turi pataisyti savo sąskaita.

Sluoksnių storiai matuojami pagal JT SBR 19 nurodytą metodiką. Sluoksnių pločiai matuojami juosta arba rulete.

Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai

- nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;
- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$

(absoliut.).

Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

- kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm.

Sluoksnio lygumui taikomas šis reikalavimas:

- matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio linijuote neturi būti didesnės kaip 20 mm.

Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

- kiekvieno įrengto sluoksnio(-ių) mažiausias storis priklausomai nuo stambiausio grūdėlio turi būti ne mažesnis kaip:

- 12 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 32 mm;
- 15 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 45 mm;
- 18 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 56 mm.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	8	17	0

2.4. Betoninių trinkelų danga

Naudojamos 8 cm storio betono trinkelės, įspėjamajam paviršiui naudojamos betoninės trinkelės su reljefiniu (gumbuotu) paviršiumi. Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų. Siūlės tarp trinkelės užpildomos atsijomis. Jas paklojus, šaligatvis turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

Trinkelės vidutinis stipris tempimui skeliant $\geq 3.6 \text{ MPa}$, betono atsparumo šalčiui markė – F200, vandens įgeriamumas iki 6%, dilumas $< 20 \text{ mm}$. Gaminiai turi būti sertifikuoti.

Betoniniai gaminiai ir medžiagos turi atitikti atitinkamų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Spalva darbų metu derinama su užsakovu.

2.5. Trinkelės posluoksniui

Trinkelės posluoksniui naudojami nesurištieji mišiniai 0/5.

2.6. Vejos bortai

Prieš klojant trinkelės dangos smėlio pagrindą, būsimos dangos išorinėje pusėje įrengiami betoniniai vejos borteliai. Visi borteliai, kurių matmenys $1000 \times 80 \times 200 \text{ mm}$ montuojami ant betono C12/15 pagrindo. Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis. Reikalingiems matmenims pasiekti bordiūrai pjaunami elektriniu pjūkle.

2.7. Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio įrengimas AC 16 PD

Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis (APDS) yra vienas asfalto sluoksnis. Šis sluoksnis atlieka asfalto pagrindo sluoksnio ir asfalto viršutinio sluoksnio funkciją ir jam įrengti naudojamas pagrindo-dangos asfalto mišinys (AC PD)

Asfalto pagrindo-dangos sluoksniams naudojami asfaltbetonio mišiniai, susidedantys iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų (skaldelės susidedantys iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų (skaldelės ir/ arba žvyro, atsijų ir/ arba gamtinio smėlio, mineralinių miltelių, kurių grūdelių dydis nuo 0 iki 16 mm) mišinio ir rišiklio – kelių bitumo. Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio mišiniai klojami ir tankinami karšti. Mišinio sudėtis parenkama taip, kad asfalto pagrindo-dangos sluoksnis, turi mažą oro tuštymų kiekį, būtų šiurkštus bei saugus eismui, jo tūrinis tankis bei granulimetrinė sudėtis, veikiant transporto eismo apkrovoms, pastebimai nekistų.

Reikalavimai mišiniui:

mišinio sutankinimo rodiklis - $> 97\%$

Mineralinės medžiagos:

dalelės $< 0.09 \text{ mm}$ – 12.0 masės %

grūdėliai $> 2 \text{ mm}$ - 50 - 70.0 masės %,

grūdėliai $> 1.2 \text{ mm}$ - 10.0 + 20.0 masės %,

grūdėliai $> 16 \text{ mm}$ - < 10.0 masės %,

Mineralinių miltelių ir mineralinio dulko santykis 1:1

Rišamoji medžiaga:

tipas ir markė – kelių bitumas B100/150

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	9	17	0

kiekis $\geq 5,2$ masės %;

Skaldelės ir žvyro kokybės rodikliai.

Plokščiųjų ir pailgtųjų grūdelių kiekis:

skaldelei, kurios grūdeliai $>5\text{mm}$ - <30 masės %,

žvyrai, kurios grūdeliai $>4\text{mm}$ - <30 masės %,-Sutrumpinimo rodiklis SR_s/i_2 :

dolomitinei skaldelei <28 masės %,

Reikalavimai armavimo tinklui sujungimo vietose:

Savybė	Bandymo metodas	Vertės (min/maks įvertinus paklaidas)
Plotinis tankis	LST EN ISO 9864	$\geq 290 \text{ g/m}^2$
Maksimalus stipris tempiant išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\geq 50 \text{ kN/m}$ $\geq 50 \text{ kN/m}$
Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\leq 3,0 \%$ $\leq 3,0 \%$
Stipris tempiant esant 2% pailgėjimui išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\geq 38 \text{ kN/m}$ $\geq 40 \text{ kN/m}$
Būdingasis kiaurymės matmuo ilgis x plotis y	-	$20 \leq x < 35 \text{ mm}$ $20 \leq y < 35 \text{ mm}$
Minkštėjimo temperatūra	-	$\geq 850 \text{ }^\circ\text{C}$
Medžiagos žaliava	-	Stiklo pluoštas
Papildomos savybės	Geokompozitas turi būti sudarytas iš stiklo pluošto geotinklo, kurio akutės yra užpildytos stiklo pluošto geotekstile (38 g/m^2). Geokompozitas turi būti impregnuotas bitumu.	

2.8. Vejos įrengimas

Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Paruošiamieji žemės darbai vejos įrengimui:

- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote;
- augalinio grunto paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Gazonine sėjama į pasėjamas žolių mišinys:

Raudonasis eraičinas (*Festuca Rubra* L.) -30%

Smilga baltoji (*Agrostis Alba*) -10%

Miglė paprastoji (*Poa Pratensis*) -60%

Sėklų norma žolyne g/m^2 :

Raudonasis eraičinas –10

Baltoji smilga –3

Miglė paprastoji – 6.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	10	17	0

2.9. Kelio ženklai

Kelio ženklai ir jų simbolių spalvos turi atitikti kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėse išdėstytus reikalavimus.

Ženkloi turi būti gaminami su šviesą atspindinčiu paviršiumi. Ženklo skydo iš cinkuotos skardos lakšto storis ne mažesnis kaip 1 mm, kraštinių ilgis 600x600 mm. Ženklo korpusai, jų antroji pusė ir visos ženklo tvirtinimo detalės turi būti pilkos spalvos.

Kelio ženklo skydai tvirtinami prie karštai cinkuoto metalinio vamzdžio atramos, kurio skersmuo d 76.1 mm, sienutės storis $t \leq 2.0$ mm, pastatytos ant betono C25/30 pamato įgilinto ne mažiau kaip 0.75 m. Ant paruošto dydžio skydo priekinės dalies klijuojama šviesą atspindinti plėvelė.

Kitoje ženklo pusėje arba prie ženklo pritvirtintoje specialioje lentelėje turi būti pateikta:

Ženklos pagaminusios įmonės prekės ženklas;

Pagaminimo data;

Minėto standarto žymuo.

Pagaminti ženklai turi būti suvynioti į drėgmės nepraleidžiantį popierių ir sudėti į specialius kontenerius arba dėžes taip, kad laikant ar gabenant jie nebūtų sugadinti. Ženklo naudojimo garantijos laikas 2 metai. Ženklo su šviesą atspindinčiu paviršiumi garantijos laikas nustatomas pagal šviesą atspindinčių medžiagų naudojimo garantijos laiką.

2.10. Ratų atmušėjai

Projekte numatomi guminiai parkavimosi borteliai/ratų atmušėjai su šviesą atspindinčiomis juostomis 100mm aukščio, 1800mm ilgio. Parkavimo bortas prie grindinio tvirtinamas keturiais 120-140 mm ilgio ir 16 mm skersmens inkariniais išsiplečiančiais varžtais.

2.11. Dviračių stovai

Projekte numatomi dviračių stovai iš cinkuoto ir dažyto plieno profilio, dengto guma, kad apsaugotų dviračio rėmą nuo įbrėžimų. Dviračių stovai montuojami ankeriavimo būdu.

2.12. Suoliukai

Numatomi suoliukai su atlošu, 1,75 m ilgio. Konstrukcija pagaminta iš plieno, padengto antikorozinu gruntu ir nudažyto miltelinio būdu. Mediena - spygliuočių.

Suoliuko matmenų reikalavimai:

- sėdynės aukštis: (400–450) mm;
- atlošo aukštis: (750–790) mm;
- sėdynės gylis: (400–450) mm;
- kampas tarp sėdynės ir atlošo: (100–105)°;
- be rankturių, kad būtų galima persėsti iš šono

2.13. Šiukšliadėžės

Numatomos 45l talpos lauko šiukšliadėžės su stogeliu, pagamintos iš cinkuoto ir dažyto plieno, apdaila pagaminta iš impregnuotos medienos. Šiukšliadėžės montuojamos ankeriavimo būdu.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	11	17	0

2.14. Segmentinė tvora

Tvora montuojama pagal gamintojo rekomendacijas. Spalva tamsiai pilka, grafitinė, RAL 7016

Reikalavimai tvoros stulpams:

- Sienelės storis: 1,2 mm
- Ilgis: 2300 mm
- Stulpo dydis: 60x40 mm
- Cinkuoti, dažyti milteliniu būdu.

Reikalavimai segmentams:

- Vielos storis: 4 mm
- Ilgis: 2500 mm
- Aukštis: 1730 mm
- Vielos akies dydis: 200x50 mm
- Cinkuoti, dažyti milteliniu būdu.

2.15. Žvyro kelkraščiai

Kelkraščių viršutiniams sluoksniams įrengti vartojami nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai: 0/22, 0/32.

Kelkraščių sluoksnis turi atitikti TRA SBR 19 reikalavimus.

2.16. Betonavimo darbai.

Bendroji dalis

Betono liejinių formos gali būti iš medžio, faneros, plieno ar kitos patvirtintos medžiagos. Tokių medžiagų rūšį, kokybę, tvirtumą ir matmenis tvirtina Užsakovo atstovas. Rangovas projektuoja, konstruoja ir išardo formas. Netinkamos ir nešvarios formos nenaudojamos. Deformuoto ir kt. defektuotos formos iš statyb vietės pašalinamos.

Betono liejinių formos gaminamos tiksliai pagal išmatavimus ir betono rūšį, sandarios ir pakankamai tvirtos, kad neleistų pasislinkti ar nusėsti atramoms. Formų paviršius turi būti lygus. Vidaus sujungimams naudojami varžtai ir armatūra išdėstomi taip, kad visur, kur betono paviršius liesis su vandeniu ar oru, metalo nebūtų. Visos formos gaminamos taip, kad jas būtų galima demontuoti liejinių nedaužant ir neiškeliant svertu. Visiems atsikišusiems sijų, kolonų ir kt. kampams nusklembti dedamos reikiamos įformės.

Visos formos turi būti pakankamai lengvos, sandarios, kad vibruojant betoną nebūtų skiedinio skysčio nuostolių. Užsakovo atstovui nurodžius į formą atgręžtos lentos sandarinamos putgumės juostomis ar kita patvirtinta izoliacine medžiaga.

Formos, kurios dėl ilgo naudojimo susidėvėjo arba, Užsakovo atstovo nuomone, neatitinka tam tikrų reikalavimų, nenaudojamos. Dėžės skylių formavimui konstruojamos taip, kad jas būtų galima lengvai pašalinti nepažeidžiant betono. Užtikrinimas jų vėdinimas, kad galėtų išeiti oras. Po to jos sandarinamos, kad nebūtų skiedinio skysčio nuostolių. Polistirolo plokštės skylių formavimui galima naudoti tik Užsakovo atstovui leidus.

Prieš liejant betoną, visi paviršiai, ant kurio jis bus pilamas, nuvalomi suspaustu oru, pašalinamas vanduo ir visos pašalinės medžiagos.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	12	17	0

Formų suveržimo trauklės, kurios sudaro tiesioginį nuotėkio kelią ar palieka atvirą skylę konstrukciniame vandeni sulaikančiame elemente arba po bet kurio statiniu baigtu žemės lygiu, nenaudojamos.

Formos

Pjautinės formos (A tipas)

Tai formos, pagamintos iš glaudžiai sujungtų pjautų lentų ar kitos patvirtintos medžiagos. Smulkūs paviršiaus defektai dėl patekusio oro ar vandens leistini, tačiau paviršius turi būti be įdubų, dėmių, korėtumo ir pan.

Apdailinės formos ("Fair Face Finish") (B tipas)

Betono paviršius turi būti lygus, tolygios faktūros ir išvaizdos. Tai aukštos kokybės kietas lygus betono užbaigimas, kurį galima pasiekti esant aukštai betono kokybei ir kieto lygaus paviršiaus formoms.

Betono paviršius turi būti lygus, leidžiamos tik labai mažos paviršiaus ydos, be jokių dėmių ar spalvos pakeitimo. Betonui dar nesustingus, visi defektai, Užsakovo atstovui leidus, ištaisomi specialiai paruoštu cementu ir smulkia pasta.

Tolerancijos

Baigti betono paviršiai neturi turėti akimi pastebimų nukrypimų. Atsižvelgiant į reikalaujamą armatūros uždengimą betonu, kiti paviršių nukrypimai neturi viršyti lentelėje nurodyto leistino lygio.

Leistini betono paviršių nukrypimai

Apdailos tipas	Nukrypmas nuo linijos, horizontaliai, vertikalčiai, skerspjūvio arba ilgio (mm)	Staigus nukrypmas (mm)
Pjautinės formos	10	5
Visos kitos	5	3

Smūgiavimas ir formų pašalinimas

Formos turi būti nuimamos be smūgio, nesutrikdant betonui.

Vertikalių paviršių formos arba nuolydžio formos, į kurias betonas nesiremia išlinkiuose, demontuojamos tada, kai betonas sutvirtėja tiek, kad gali atlaikyti vėjo jėgą, galinčią atsirasti demontuojant ir betono stiprumas (kaip patvirtina kubų testai) pasiekė 5 N/mm²; arba jei betone yra tik portlandcementis ir jei kubų analizė neatliekama, turi būti praėjęs minimalus laikotarpis nuo betono užpylimo: nesandarintoms faneros formoms - 11 valandų esant 15 °C ir nelaidžioms formoms - 8 val. esant 15 °C.

Formos, į kurias išlinkiuose betonas remiasi, demontuojamos, kai:

betono stiprumas (kaip patvirtina kubų testai) pasiekė 10 N/mm²; arba dvigubai viršija jį veikiančią jėgą, žiūrint, kuris dydis didesnis; arba

jei betone yra tik portlandcementas ir jei kubų analizė neatliekama bei nėra jokios su Užsakovo atstovu suderintos procedūros - iki smūgiavimo turi praeiti laikotarpis, apskaičiuotas pagal lentelėje pateiktą formulę.

Laikotarpis iki formos smūgiavimo

Formos rūšis	Laikotarpis, apskaičiuotai vidutinei
--------------	--------------------------------------

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	13	17	0

	aplinkos temperatūrai tarp 5 ir 25 °C
Perdengimų ir sijų apatinių paviršių formos	$100 \div (t + 10)$ dienų
Plokščių ir sijų atramos	$250 \div (t + 10)$ dienų

Medžiagos (betonas)

Laiptų plokštei naudojamas, atraminei sienutei C30/37, XC2, XF2 betonas.

Atraminės sienutės poliams C25/30 XC2

Tvoros stulpų įbetonavimui naudojamas C20/25, XC2 betonas.

Armatūros tinklai

Plienas

Armatūriniam plienui, kuri bus naudojama statybos aikštelėje liejamoms gelžbetonio konstrukcijoms armuoti, Rangovas turi pateikti atitikties deklaracijas, pagal STR 1.03.02:2002 ir Eurokodą 2 LST L ENV 1992-1-1:2005.

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630–1:2003; LST EN ISO 15630–2:2003 reikalavimus.

Visas armatūrinis plienas, naudojamas statybos aikštelėje turi būti be valcavimo nuodegų, palaidų rūdžių ar kitų medžiagų, kurios stabdo normalų plieno ir betono sukibimą.

Pateikiama medžiaga

Darbams naudojami vietoje rišami tinklai arba gamykliniai armatūros tinklai, S500.

Valymas ir dėjimas

Prieš įdedant armatūros tinklus į vietą, nuo jos gerai nuvalomos nuodegos, rūdys, dangos likučiai ir kt. nešvarumai, galintys susilpninti sukibimą su betonu.

Visi armatūros tinklai dedama tiesiai į vietą, paliekant brėžiniuose nurodytus tarpus arba pagal kitus nurodymus. Jie tvirtinama surišant susikirtimo taškuose išdeginta viela arba tinkamais gnybtais, kad jie visiškai nejudėtų. Negalima armatūros tinklų dėti taip, kad tarp jos ir baigto liejinio paviršiaus būtų mažesnis betono sluoksnis, nei minimumas, nurodytas brėžiniuose ir STR 2.05.05:2005.

Armatūros suvirinimas

Armatūra statybvietyje nevirinama, išskyrus projekte numatytus atvejus. Visas virinimo procedūras turi iš anksto raštu patvirtinti Užsakovo atstovas.

Įmontuojamos dalys

Jei į betoną įmontuojami vamzdžiai, alkūnės ar kt., jie turi būti gerai įtvirtinti, kad negalėtų judėti, ir turi būti be jokios dangos. Rangovas imasi priemonių, kad betonuojant nesusidarytų oro kišenės, ertmės ar kt. defektai.

Betonavimas

Bendrosios sąlygos

Betonas liejamas tik Užsakovo atstovui susipažinus su gruntu, esančiu po liejiniu, ir jo charakteristikomis bei jas patvirtinus.

Prieš liejant betoną vanduo iš tranšėjų nešalinamas. Iš formų išpučiamos arba išplaunamos šiukšlės ir nešvarumai, betono maišymo ir liejimo įrangos vidiniai paviršiai nupučiami suspaustu oru.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	14	17	0

Betoną galima pradėti lieti tik tada, kai Užsakovo atstovas apžiūri visą armatūrą, ankerinius varžtus, vamzdžius, movas ir kitas dalis, montuojamas į liejinį, bei jas patvirtina.

Visi betono liejimo darbai atliekami šviesiu paros metu, išskyrus atvejus, kai Užsakovo atstovas leidžia juos atlikti kitu metu. Jei nėra galimybės baigti betono liejimo darbus šviesiu metu, jie nepradedami. Gavus specialų leidimą vykdyti darbus, būtina įrengti pakankamą apšvietimą užtikrinančius prožektorius.

Jei Rangovas nuspręstų maišyti betoną statybvietėje, Užsakovo atstovas turi patvirtinti komponentų dozavimo įrenginį. Užpildas ir cementas dozuojami pagal svorį, vanduo pagal tūrį. Skiedinio maišymo mašinos kiekio ir galios turi pakakti nenutrūkstamam šviežio betono tiekimui. Užsakovo atstovui pareikalavus, Rangovas patikrina visus skiedinio dozavimo (maišymo) įrangos matavimo prietaisus ir sukalibruoja juos. Sumaišyto betono transportavimo ir pristatymo laikas turi atitikti STR 2.05.05:2005 standarto reikalavimus.

Liejimas

Betonas naudojamas pagamintas betono mazge (gamyklinis) ir yra pervežamas specialioje automaišyklėje.

Betonas liejamas tokiu būdu, kuris užtikrina komponentų neatsiskyrimą ir armatūros nepajudėjimą iš vietos.

Neleistina mesti betoną iš didesnio nei 1 m atstumo arba versti didelį jo kiekį į vieną vietą, o paskui išsklaidyti po formą ir išlyginti.

Betonas liejamas taip, kad jėga, kuria šlapias betonas veiks formą, neviršytų jos projektinio atsparumo.

Betonas liejamas horizontaliais sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis formoje liejamas betoną pilant kuo arčiau jo galutinės vietos formoje. Rupus užpildas atitraukiamas nuo paviršiaus ir betonas įspaudžiamas po vamzdžiais ir armatūra bei aplink juos, nepajudinant jų iš vietos.

Būtina užtikrinti, kad liejiniai būtų tvirti, sutankinti, nelaidūs vandeniui ir lygūs, kad nesusidarytų cemento pienelis.

Dėl kokios nors priežasties nutraukus betonavimą pakankamai ilgam laikui (30 min.), sustabdymo vietoje panaudojamas betonavimo siūlės tarpiklis, kad būtų gautas gerai sutankintas, lygus, reikiamos formos sujungimas, kurį turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Jei pakraščiuose sustingęs betonas yra prastos kokybės ir nesutankintas, jis nudaužomas iki tvirto betono ir tada liejama toliau.

Betonavimas karštoje aplinkoje (virš +20 °C temperatūroje)

Betonuoti neleidžiama, jei jo dėjimo vietos temperatūra viršija +38 °C. Kad temperatūra būtų žemesnė, nei minėta, reikia imtis šių priemonių:

Visos užpildo krūvos, vandens vamzdžiai, bakai ir maišyklės saugomos nuo tiesioginių saulės spindulių.

Rupiam užpildui neleidžiama įkaisti, nuolatos jį liejant vandeniu, jei tai įmanoma.

Maišymo vandeniui neleidžiama įkaisti, į vandens bakus nuolat dedant ledą.

Greitai kietėjantis cementas nenaudotinas.

Jei minėtų priemonių nepakanka, betonuojama vėsesniu dienos metu ar naktį, kaip nusprendžia Užsakovo atstovas.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	15	17	0

Jei oro temperatūra yra virš +20 °C, reikia atsižvelgti į maišymo vandens išgaravimą. Kad būtų išlaikytas reikiamas cemento ir vandens santykis, į skiedinį dedama patvirtinto plastifikatoriaus.

Siekiant sumažinti betono džiūvimą jo gabenimo ir liejimo metu, formos ir armatūra, kai įmanoma, vėsinama vandeniu ir saugoma nuo tiesioginių saulės spindulių.

Betonavimas drėgnomis sąlygomis

Betonavimas ištisinio lietaus laikotarpiais neleidžiamas, nebent jei užpildo atsargos, maišyklės, pervežimo priemonės ir betonuojamos vietos yra reikiamai uždengtos.

Lietingu oru Rangovas užtikrina, kad darbą būtų galima greitai užbaigti betonavimo siūlės tarpikliu. Naujai užbetonuotą vietą reikia tinkamai apsaugoti nuo lietaus.

Betonavimas šaltu oru

Kai aplinkos temperatūra yra žemesnė, nei +2 °C, betonuoti galima tik įvykdžius šias sąlygas:

visi mišiniui naudojami komponentai turi būti be sniego, ledo ir šerkšno;

prieš pilant betoną, klojiniai, armatūra ir kiti paviršiai, su kuriais liesis naujas betonas, neturi būti padengti sniegu, ledu ar šerkšnu, o jų temperatūra turi būti virš 0 °C;

pradinė betono temperatūra liejimo metu turi būti bent +10 °C;

temperatūra betono paviršiuje turi būti palaikoma ne žemesnė nei +10 °C visuose taškuose, kol betonas pasieks 5 N/mm² stiprumą, patvirtintą kubelių, laikytų panašiose sąlygose, testais; ir

temperatūros betono paviršiuje turi būti matuojamos ten, kur, kaip manoma, turi būti žemiausia temperatūra.

Rangovas imasi priemonių, kad betono temperatūra per pirmas 5 dienas po liejimo nenukristų iki 0 °C.

Apsauga ir kietėjimas

Būtina atkreipti dėmesį į tinkamą viso betono kietėjimą ir apsaugą. Darbas turi būti apsaugotas nuo daiktų, tekančio vandens, bet kokio paviršiaus pažeidimo.

Šviežio betono bandymai atliekami pagal LST EN 12350, betono bandymai atliekami pagal LST EN 12390-1:2012, betono bandymas konstrukcijose atliekami pagal LST EN 12504-2:2012

Baigti paviršiai ir sienų kraštai, esantys ten, kur turi vykti judėjimas ir statybos darbai, turi būti reikiamai apsaugoti nuo sugadinimo laikiniais dangčiais ar kt., kaip nurodo Inžinierius

Jei naudojamas stingdantis junginys, Rangovas turi parodyti tinkamą jo paskleidimą po betoną. Junginį turi patvirtinti Užsakovo atstovas.

Konstrukcinės jungtys

Išskyrus atvejus, kai konstrukcinės jungtys yra parodytos patvirtintuose brėžiniuose, Rangovas turi gauti iš konstruktoriaus tokių jungčių vietų ir detalių patvirtinimą, prieš pradėdamas bet kokius darbus.

Iki pat konstrukcinių sujungimų turi būti betonuojama nenutrūkstamai.

Betono liejinio, prie kurio gretinamas naujas liejinys, paviršius turi būti be cemento pienelio ir pašlurkštintas tiek, kad užpildo dalelės būtų matomos, bet neišjudintos. Jungties paviršius nuvalomas prieš pat liejant naują liejinį.

Kai įmanoma, jungiami paviršiai turi būti ruošiami, kai betonas jau susigulėjęs, bet dar nesukietėjęs.

Siūlių sandarikliai ir jungimo medžiagos

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	16	17	0

Tarpikliai ir hermetikai naudojami pagal gamintojo rekomendacijas. Nuėmus formą, atsiveriantis siūlės tarpiklis tvarkingai apipjaunamas. Jis turi visiškai užpildyti siūlę, išskyrus hermetikui paliekamą vietą. Tarpiklis gerai įtvirtinamas, į siūlę ir hermetikui paliktą vietą neleidžiama patekti betonui bei pakenkti siūlei.

Tarp tarpiklio ir hermetiko dedama polietileno plėvelė, neleidžianti jiems sukibti. Prieš naudojant tarpiklį ir hermetiką, siūlė išvaloma. Jei užbaigta siūlė yra matoma, gretimi paviršiai maskuojami, kad nepakeistų spalvos. Hermetiku tvarkingai užpildoma jam skirta vieta, jo paviršius turi atrodyti švarus ir tvarkingas.

Betono apdaila be formų

Bendroji dalis

Visi atviri betono paviršiai turi būti kieti, lygūs, neporėti, be vandens ar oro ertmių ir kt.

Visi išsikišimai nušlifuojami silicio karbido akmeniu ar kt. patvirtintomis priemonėmis, dulkės ir kt. nešvarumai gerai nuplaunami švariu vandeniu.

Paviršiaus apdaila

Apdaila medine trintuve: gerai išlygintas paviršius glotniai nutrinamas. Reikia stengtis neapdoroti betono daugiau, negu reikia lygiam paviršiui gauti.

Apdaila plienine mentele: naudojama, kai drėgmės plėvelė dingusi ir betonas yra pakankamai sukietėjęs, kad į paviršių neprasisunktų cemento pienelis. Sukietėjęs paviršius apdorojamas paspaudžiant, kad būtų gautas tankus, lygus, vienodas paviršius be mentelės žymių.

Jei apdailos rūšis nenurodyta, naudojama apdaila medine trintuve.

Taisymas

Korėti ar pažeisti betono paviršiai, kurie, Užsakovo atstovo nuomone, nėra tokie, kad juos reikėtų nuimti ir pakeisti naujais, taisomi kiek galima greičiau po formos nuėmimo tokiu būdu: 1:1½ portlandcemento ir smėlio mišinio, naudojant silicio karbido akmenį, užpildomos visos paviršiaus poros, tokiu būdu, kad paviršiuje neliktų daugiau medžiagos, nei būtina visiškam porų užpildymui, ir galiausia būtų gautas vienodas, lygus, tankus ir vienos spalvos paviršius.

Netinkamo betono ardymas ir pakeitimas

Techninės priežiūros vadovui nurodžius Rangovas išardo ir pakeičia betoną bet kurioje bet kurios konstrukcijos dalyje, jei, techninės priežiūros vadovo nuomone:

betonas neatitinka specifikacijų;

betone yra kenksmingos medžiagos, galinčios pakenkti betonui;

korėti ar pažeisti plotai yra per dideli

baigtų liejinių matmenys neatitinka brėžinių ir leistinų tolerancijų;

armatūros betono apsauginis sluoksnis neišlaikytas;

betono apsauga ir kietėjimas statybos laikotarpiu buvo netinkama ir jis buvo pažeistas;

techninės priežiūros vadovo nurodyti taisymo darbai buvo atlikti nepatenkinamai;

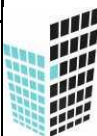
dėl netinkamų formų, per ankstyvo sujudinimo ar per didelės apkrovos betonas buvo deformuotas ar pažeistas;

dėl bet kokio išvardintų aplinkybių derinio betono kokybė tapo nepatenkinama.

Dokumento žymuo:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SPTS	17	17	0

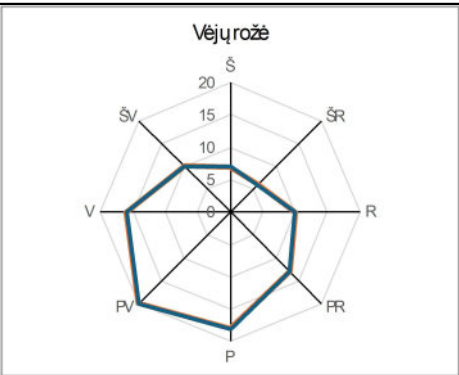
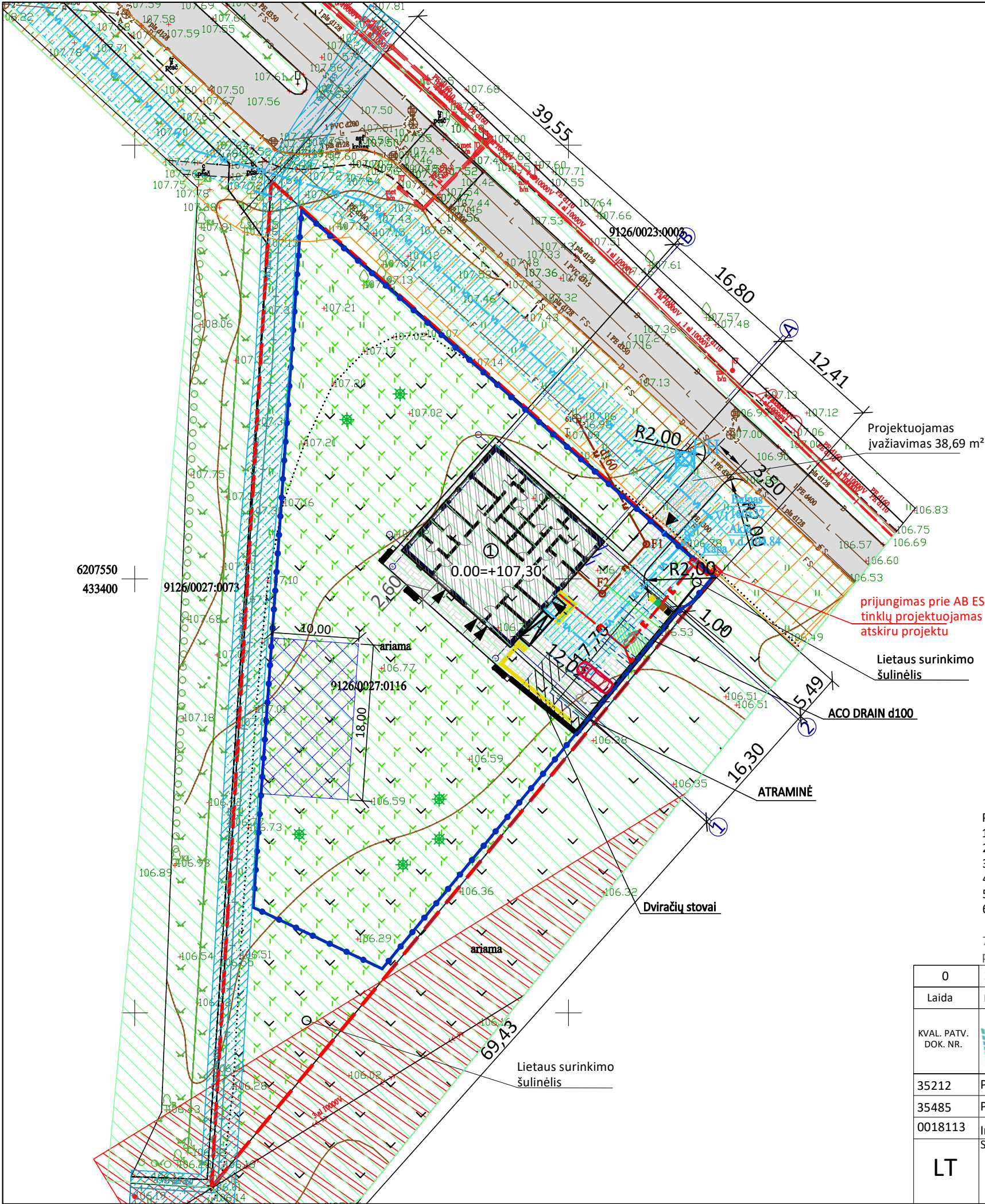
SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	TS. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1		Žemės darbai		
2	2.1	Augalinio grunto nustūmimas statybos vietoje, 20cm	m ² / m ³	510/102
3	2.1	Grunto kasimas	m ³	80
4	2.1	Papildomo grunto atvežimas	m ³	130
5	2.1	Grunto paskleidimas sklype	m ³	312
6	2.1	Planiravimas.	m ²	2500
		Laiptai		
7	2.16	Betoninės laiptų plokštės įrengimas C30/37, XC2, XF2 (armatūros -60,7 kg, S500)	m ³	0,7
8	2.4	Betoninių trinkelų klijavimas ant laiptų plokštės	m ²	3,52
		Atraminė sienutė		
9	2.16	Gręžtinių polių atraminiai sienutei įrengimas, betonas C25/30 XC2, Armatūra C500 431,4 kg.	Vnt./ m ³	15/2,1
10	2.16	Atraminės sienutės betonavimas C30/37 XC2, XF1, XF2, armuojant armatūros tinklais CS500 415kg.	m/ m ³	28/8,4
		Trinkelų danga pėstiesiems		
11	2.2	Smėlio pasluoksnis po trinkelėmis 42cm	m ²	65,46
12	2.3	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2>100 MPa, po trinkelėmis 15cm	m ²	65,46
13	2.5	Atsijų skaldelės sluoksnis po trinkelėmis 3cm	m ²	65,46
14	2.4	Nuogrindos ir aikštelės įrengimas iš betoninių trinkelų 100x200x80 mm.	m ²	65,46
15	2.6	Vejos bortų 80x200x1000mm įrengimas ant skaldos ir betono pasluoksnių	m	54,30
16		Kiemo aikštelė/trinkelų danga automobiliams.		
17	2.2	Smėlio pasluoksnis po trinkelėmis 49cm, EV2>80 MPa,	m ²	236,50
18	2.3	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2>120 MPa, po trinkelėmis 20cm	m ²	236,50
19	2.5	Atsijų skaldelės sluoksnis po trinkelėmis 3cm	m ²	236,50
20	2.4	Nuogrindos ir aikštelės įrengimas iš betoninių trinkelų 100x200x80 mm. (iš jų 7,84 m ² skirtų akliesiems ir silpnaregiams)	m ²	236,50

0	2024 10		Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas:			
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS			
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
35485	PDV	A.Dabrikas			0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.SKŽ		LAPAS	LAPŲ
					1	2

21	2.6	Vejos bortų 80x200x1000mm įrengimas ant skaldos ir betono pasluoksnių	m	20,82
22	1	Trinkelio dažymas (elektromobilių, ŽN vietų)	m ²	51,06
23	1	Aco drain d100 vandens nutekėjimo latakai	m	21,60
		Asfalto dangos įvažiavimas/nuovaža.		
24	2.2	52 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mišinio, E/v2≥80MPa	m ²	40
25	2.3	20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), E/v2≥120MPa	m ²	40
26	2.7	Asfalto armavimo tinklo įrengimas	m ²	7
27	2.7	8 cm storio asfalto dangos pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	m ²	40
28	2.15	Kelkraštis, 50cm pločio, 10cm storio iš žvyro skaldos FE. 0/22 ir dirvožemio mišinio apsėtas žole.	m/ m ³	23,44/2.3
		Segmentinė tvora		
29	2.16	Pamatai tvorai, betonas C20/25, XC2, įbetonuojant stulpus 40x60x2300mm	Vnt.	82
30	2.14	Įrengiama tvora iš segmentų su 4m vartais, h=1,8m	m	220
		Kiti darbai		
31	2.11	Dviračių stovų įrengimas	Vnt.	3
32	2.10	Ratų atmušėjai	Vnt.	5
33	2.9	Ženklas (elektromobiliui, ŽN vieta) su pamatu	Vnt.	2
34	1	Lietaus surinkimo šulinėlių įrengimas	Vnt.	2
35	2.12	Suoliukų įrengimas	Vnt.	3
36	2.13	Šiukšliadėžių įrengimas	Vnt.	3
		Želdiniai		
37	2.8	Vejos pasėjimas	m ²	2500
38	1	Medžių sodinimas	Vnt.	6

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-SP.SKŽ	2	2	0



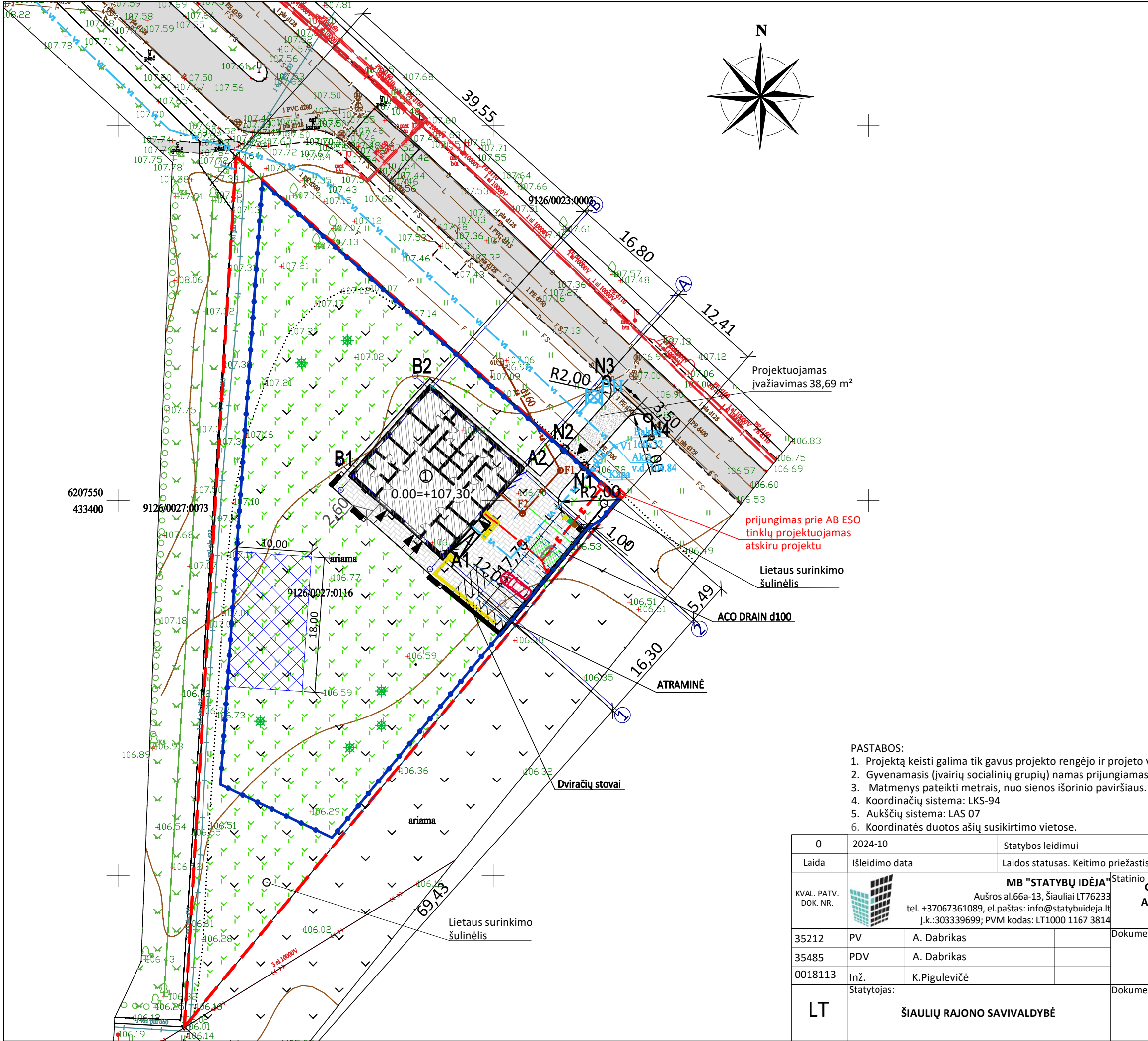
PAGRINDINIAI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	PROJEK-TUOJAMA
I. SKLYPAS		
1.1. SKLYPO PLOTAS	m²	3126
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	8
1.4. STATINIŲ UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	m²	307,94
1.4. ŽELDINIŲ PLOTAS	m²	2541,89
1.5. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	10
II. PASTATAI		
2.1. GYVENAMIEJI PASTATAI - STATOMAS GYVENAMASIS NAMAS:		
2.1.1. BUTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
2.1.1.1. 1 KAMBARIO	vnt.	-
2.1.1.2. 2 KAMBARIŲ	vnt.	-
2.1.2. BENDRASIS PLOTAS:	m²	231,30
2.1.2.1. NAUDINGASIS	m²	231,30
2.1.2.1.1. GYVENAMASIS	m²	162,73
2.1.2.1.2. PAGALBINIS NAUDINGAS	m²	68,57
2.1.2.2. PAGALBINIS NENAUDINGAS	m²	-
2.1.2.3. RŪSIŲ (PUSRŪSIŲ)	m²	-
2.1.2.4. GARAŽŲ	m²	-
2.1.2.5. PASTOGĖS	m²	-
2.1.3. PASTATO TŪRIS	m³	1170
2.1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
2.1.5. PASTATO AUKŠTIS	m	4,71
2.1.6. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI		II
2.1.7. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A++
III. INŽINERINIAI TINKLAI		
1. VANDENTIEKIO TINKLAI		
1.1. BENDRAS ILGIS	m	151,00
1.2. ILGIS	m	124
1.3. VAMZDŽIŲ SKERSMUO	mm	160
1.4. ILGIS	m	27
1.5. ILGIS SKLYPE	m	21,39
1.6. VAMZDŽIŲ SKERSMUO	mm	32
2. BUITINIŲ NUOTEKŲ SAVITAKINIAI TINKLAI		
2.1. BENDRAS ILGIS	m	27
2.2. ILGIS SKLYPE	m	18
2.3. VAMZDŽIŲ SKERSMUO	mm	160
IV. KITI INŽINERINIAI STATINIAI		
1. KIEMO AIKŠTELĖ KARTU SU NUOGRINDA		
1.1. PLOTAS	m²	301,96

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOTOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (IS BETONINIŲ TRINKELIŲ AKLIEMS IR SILPNAREGIAMS)
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI VEJA
	PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI IR ŠIUKŠLIADĖŽĖS
	PROJEKTE NUMATOMI MEDŽIAI
	NUMATOMA SPORTO VIETA SKLYPE
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	ESAMO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOS
	ESAMOS GATVĖS APSAUGOS ZONOS
	KURŠENŲ DVARO SODYBOS (16057) VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIS
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

- PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą.
 2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklų.
 3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.
 4. Koordinacių sistema: LKS-94
 5. Aukščių sistema: LAS 07
 6. Prie pastato įėjimo įrengiama pandusas iš trinkelų, pakopos aukštis nuo projektuojamo žemės paviršiaus 150mm. Iš betoninių trinkelų suformuojamas ~ 4,1 m ilgio, 1,5m pločio pandusas pritaikytas ŽN. Panduso nuolydis mažesnis nei 1:20.
 7. Panduso ir kiekvienos jo juostos viršuje bei apačioje turi būti įrengtas įspėjamasis paviršius. Įspėjamasis paviršius turi būti panduso pločio ir 600 mm ilgio.

0	2024-10	Statybos darbams atlikti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "STATYBŲ IDĖJA" Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M1:500	Laida
35485	PDV	A. Dabrikas		0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė		
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		240520-01-TP-SP.B-01	Lapas Lapų
				01 01



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOTOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (iš betoninių trinkelų aklesiams ir slėptiems)
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	Įėjimas į pastatą
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI VEJA
	PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI IR ŠIUKŠLIADĖŽES
	PROJEKTE NUMATOMI MEDŽIAI
	NUMATOMA SPORTO VIETA SKLYPE

PROJEKTUOJAMO PASTATO KOORDINAČIŲ LENTELĖ

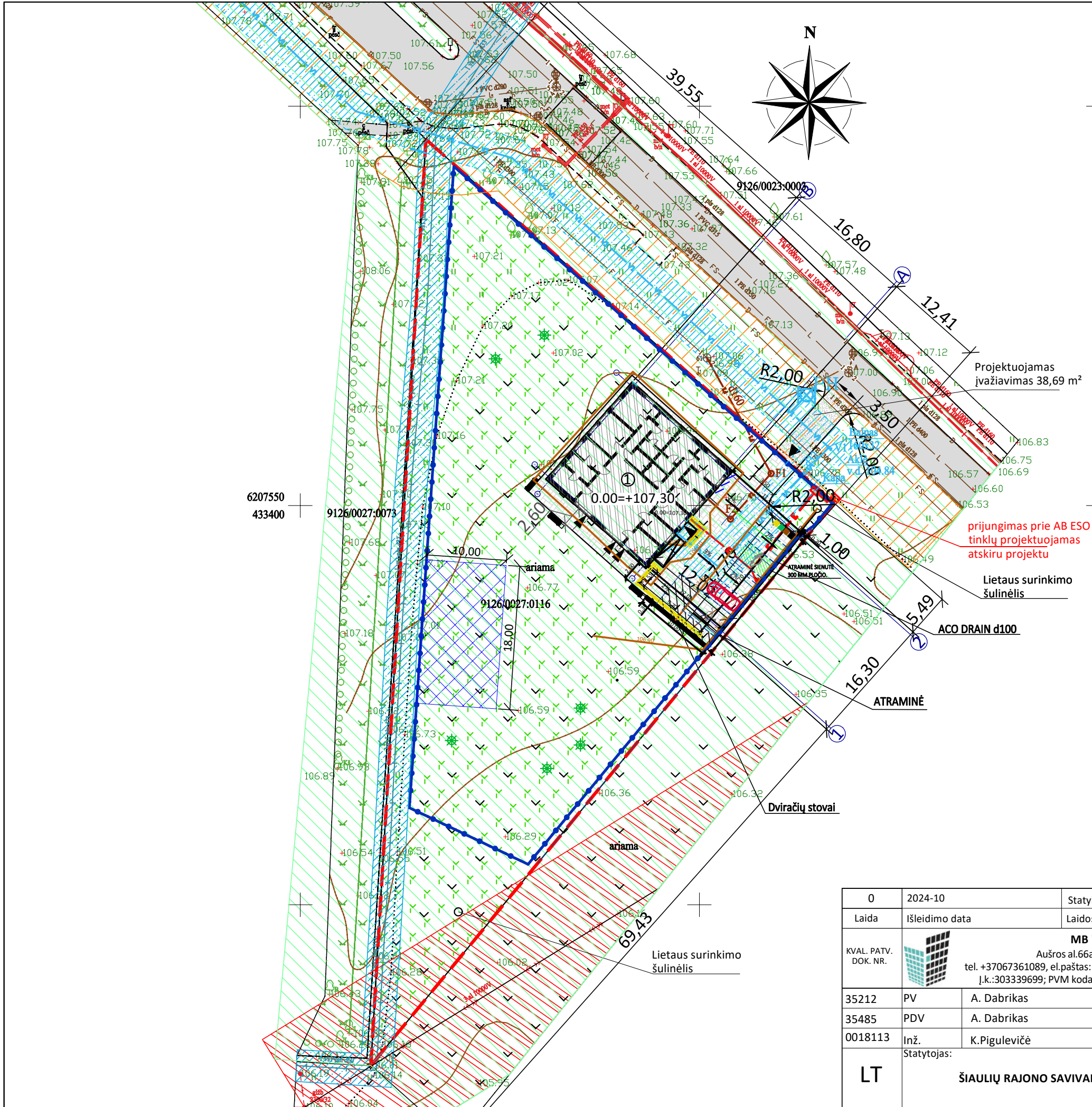
AŠIŲ SUSIKIRTIMO PAŽYMĖJIMAS PLANE	SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
A1	6207542.76	433443.28
B1	6207553.34	433431.41
B2	6207564.84	433441.65
A2	6207554.26	433453.52

PROJEKTUOJAMOS NUOVAŽOS/ĮVAŽIAVIMO 38,69 m² KOORDINAČIŲ LENTELĖ

N1	6207554.55	433462.14
N2	6207556.87	433459.53
N3	6207566.12	433465.12
N4	6207561.03	433470.65

- PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą.
 2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotėkų tinklų.
 3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.
 4. Koordinatės sistema: LKS-94
 5. Aukščių sistema: LAS 07
 6. Koordinatės duotos ašių susikirtimo vietose.

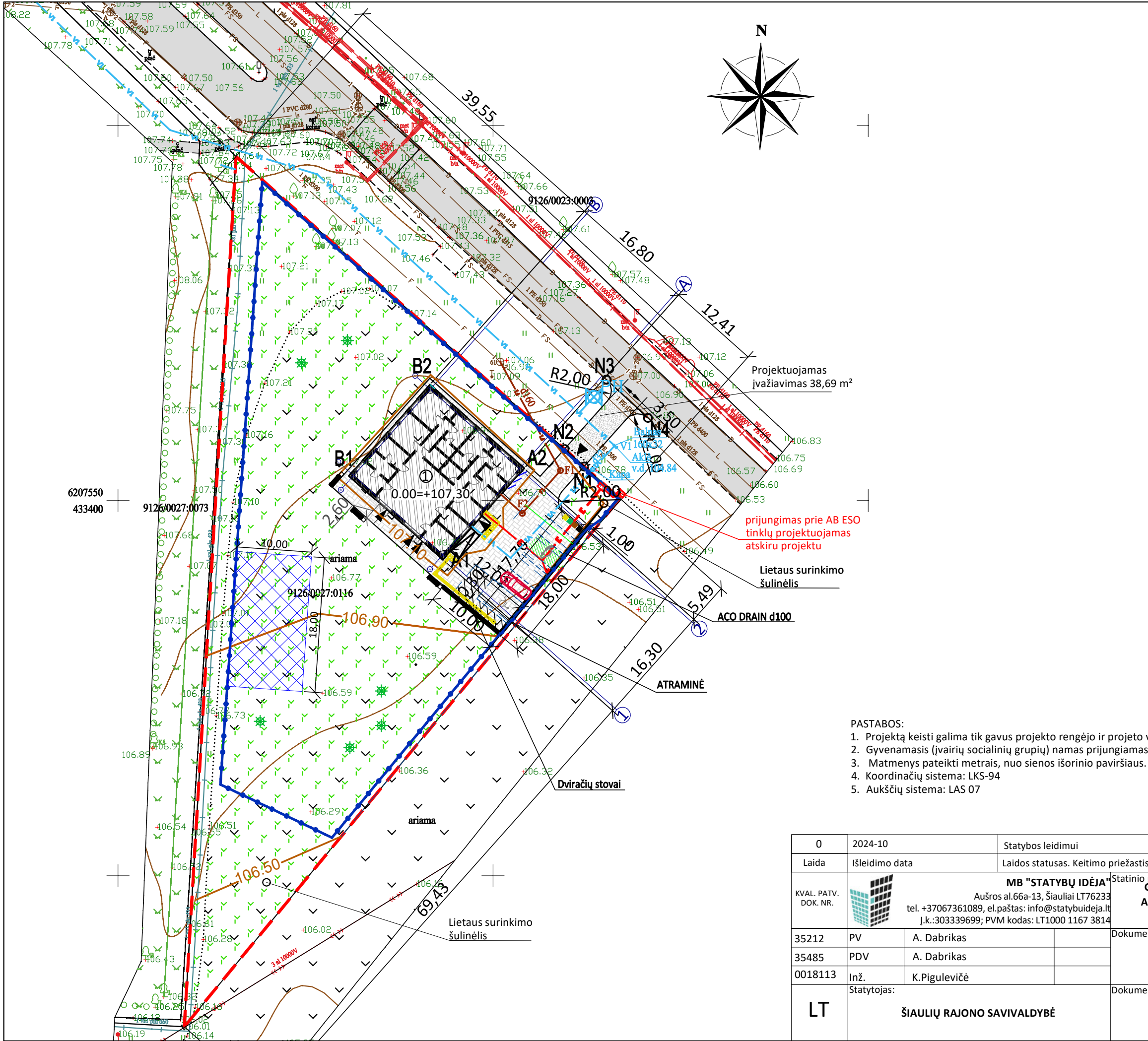
0	2024-10	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS			
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: STATINIO NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500		Laida	
35485	PDV	A. Dabrikas			0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.B-02		Lapas	Lapų
					01	01



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOTOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (iš betoninių trinkelų aklesiams ir slėptiems)
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	Įėjimas į pastatą
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	NUMATOMA SPORTO VIETA SKLYPE
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	ESAMO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOS
	ESAMOS GATVĖS APSAUGOS ZONOS
	KURŠENŲ DVARO SODYBOS (16057) VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIS
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

- PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą.
 2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklų.
 3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.
 4. Koordinatų sistema: LKS-94
 5. Aukščių sistema: LAS 07
 6. Esamų tinklų vietas, jų įgilinimus tikslinti darbų vykdymo eigoje, esant reikalui pakoreguoti projektuojamų tinklų gylis, tarp esamų ir projektuojamų tinklų turi būti išlaikomi norminiai atstumai /STR.2.03.02:2005/
 7. Sklypo plane parodyti projektuojami tinklai ir jų diametrai ir tinklų ilgiai, šulinių gylis ir nuolydžius žiūrėti VN dalyje.
 8. Vandentiekio ir nuotekų tinklų po statybos darbų atstatyti išardytas dangas.

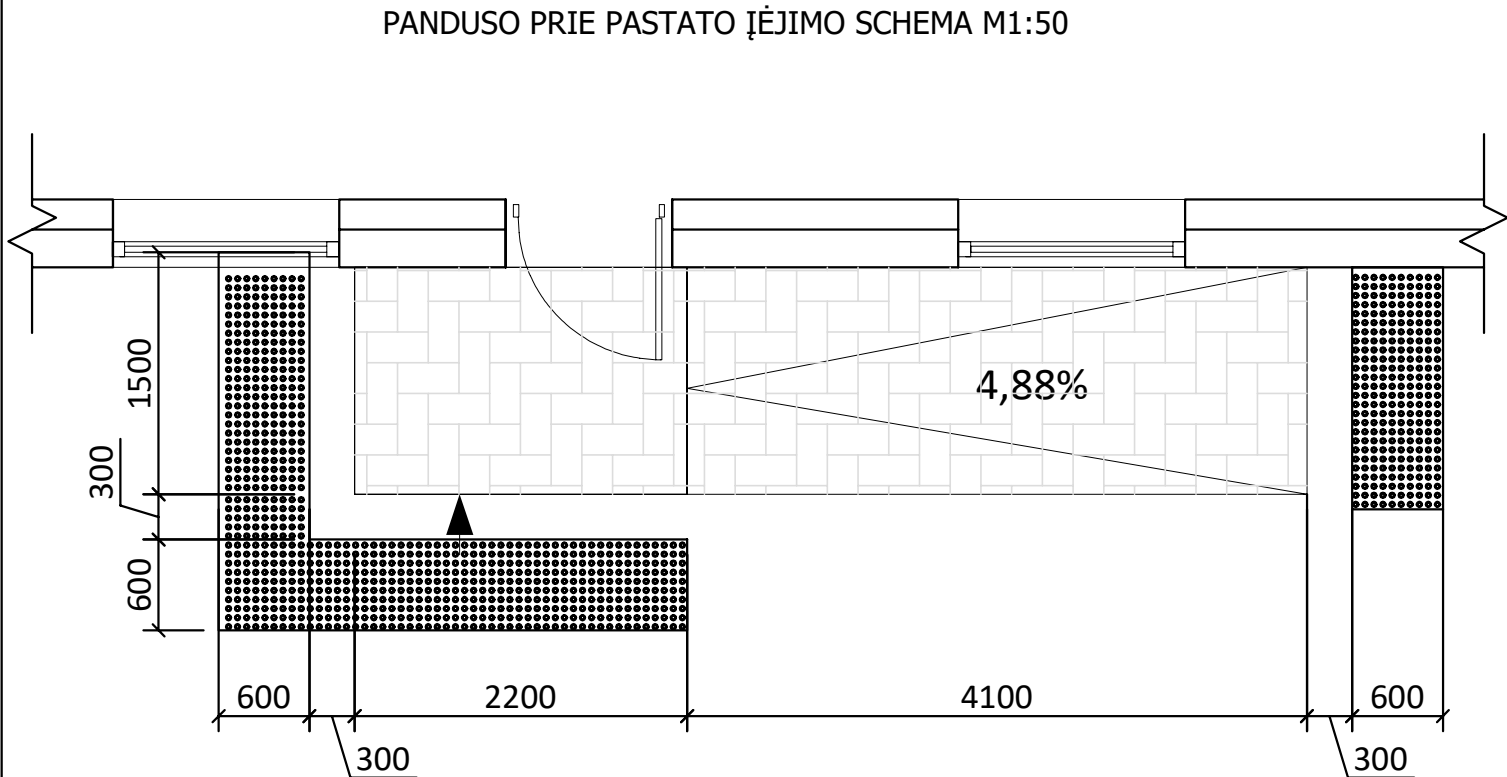
0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		Laida
35485	PDV	A. Dabrikas			0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.B-03		Lapas
					01
					01



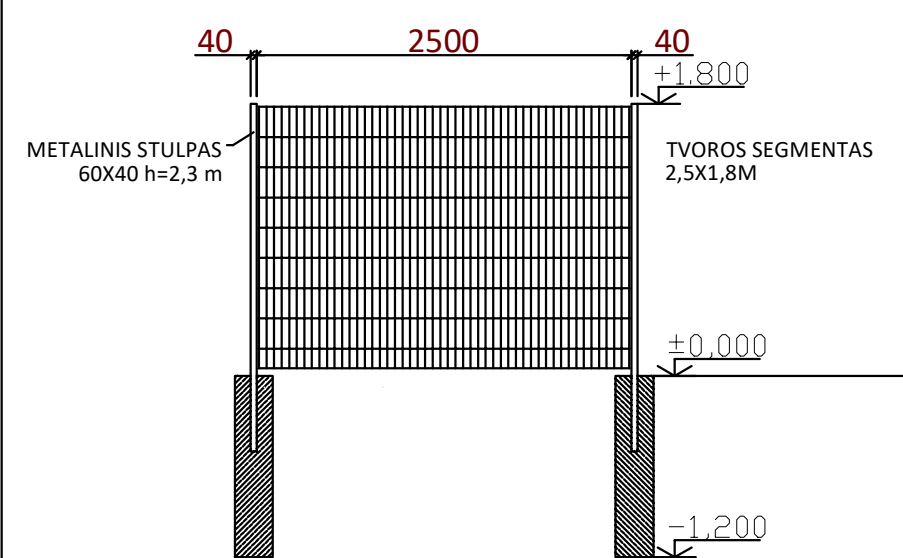
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOTOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (iš betoninių trinkelų akiesiems ir slėpiaregiams)
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI VEJA
	PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI IR ŠIUKŠLIADĖŽĖS
	PROJEKTE NUMATOMI MEDŽIAI
	NUMATOMA SPORTO VIETA SKLYPE

- PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projekto vadovo sutikimą.
 2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotėkų tinklų.
 3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.
 4. Koordinatų sistema: LKS-94
 5. Aukščių sistema: LAS 07

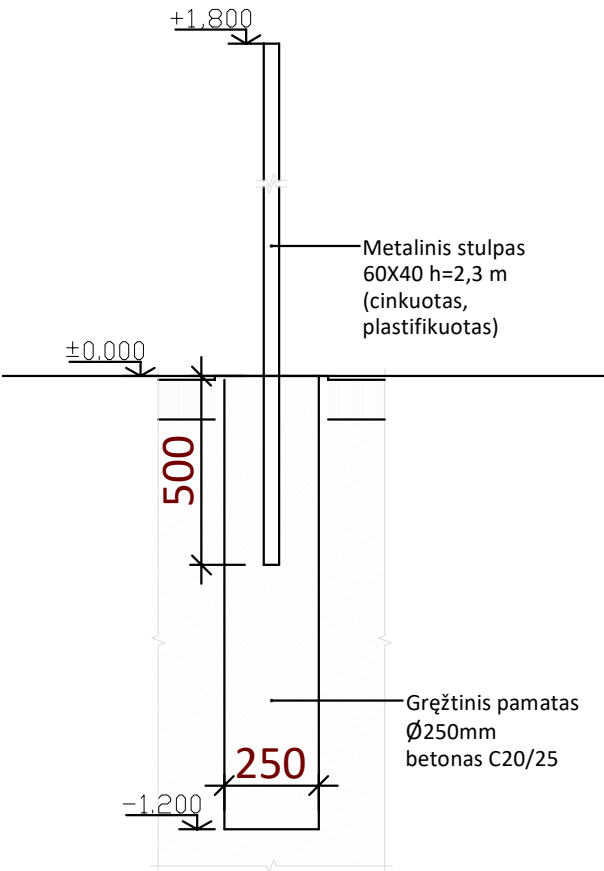
0	2024-10	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			MB "STATYBŲ IDĖJA" Statinio projekto pavadinimas: Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS	
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: PLANIRAVIMO PLANAS M1:500	Laida
35485	PDV	A. Dabrikas		0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė		
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.B-04	Lapas
				Lapų
				01
				01



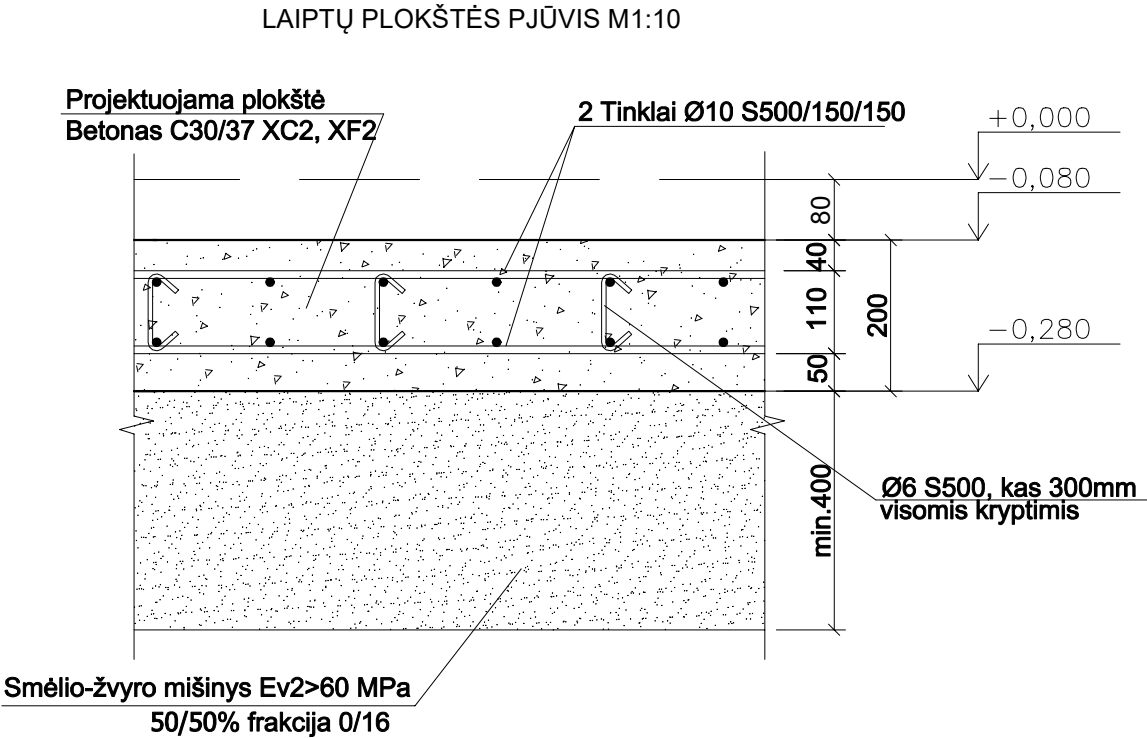
PROJEKTUOJAMOS TVOROS FRAGMENTAS M1:50



TVOROS PJŪVIS M1:20



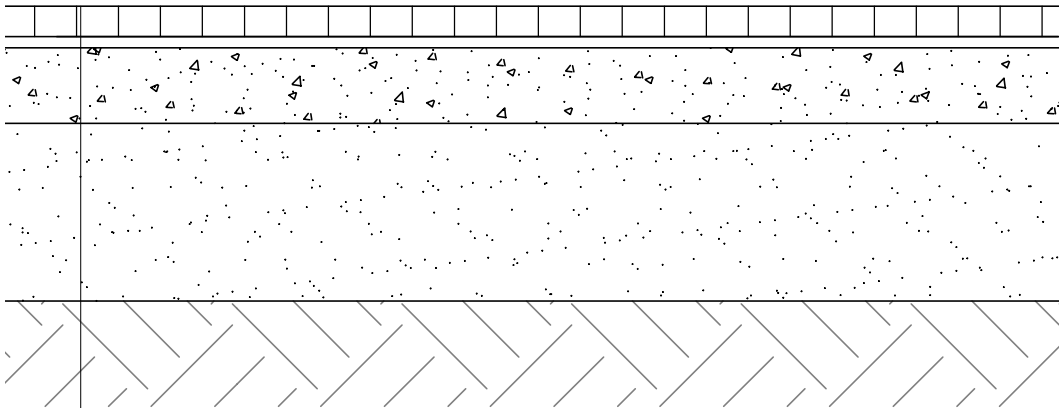
POZ.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	KIEKIS	SVORIS, kg		PASTABOS
				VIENETO	VISO	
LAIPTŲ PLOKŠTEI REIKALINGI ARMATŪROS KIEKIAI:						
	LST EN ISO 15630-1:2019	d 6 S500, L=20m	1		2,2	
	LST EN ISO 15630-1:2019	d 10 S500, L=112m	1		58,5	
				VISO:	60,7	
	LST EN 206:2013+A1:2017	Betonas kl. C30/37 XC2, XF2				0,7m³



- PASTABOS:
- Matmenis tikslinti vietoje.
 - Įrengiamabetoninė laiptų pagrindo plokštė (2,2x1,6m) apklijuojama trinkelėmis, pakopos aukštis nuo projektuojamo žemės paviršiaus 150mm. Iš betoninių trinkelėjų suformuojamas ~ 4,1 m ilgio, 1,5m pločio pandusas pritaikytas ŽN. Panduso nuolydis mažesnis nei 1:20 arba 4,88%.
 - Panduso ir kiekvienos jo juostos viršuje bei apačioje turi būti įrengtas įspėjamasis paviršius. Įspėjamasis paviršius turi būti panduso pločio ir 600 mm ilgio.
 - Įspėjamasis paviršius turi būti laptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Įspėjamuosius paviršius būtina įrengti ir lauko laiptų laiptatakio viršuje bei apačioje. ŽN pritaikytų laiptų paviršius turi būti kietas, šluokštas, neslidus.
 - Pašalinus paviršiaus grunto sluoksnį esamas gruntas, jei jo savybės blogesnės nei Ev2 ≥40 MPa, turi būti sutankintas. Iki projektinės altitudės smėlio ir žvyro mišinys (frakcija 0/22) pilamas sluoksniais, kurių storis parenkamas pagal tankinimo įrenginio technines charakteristikas.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamo pastato užbaigimui ir eksploatavimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie parodyti šiame projekte ir šiame brėžinyje.

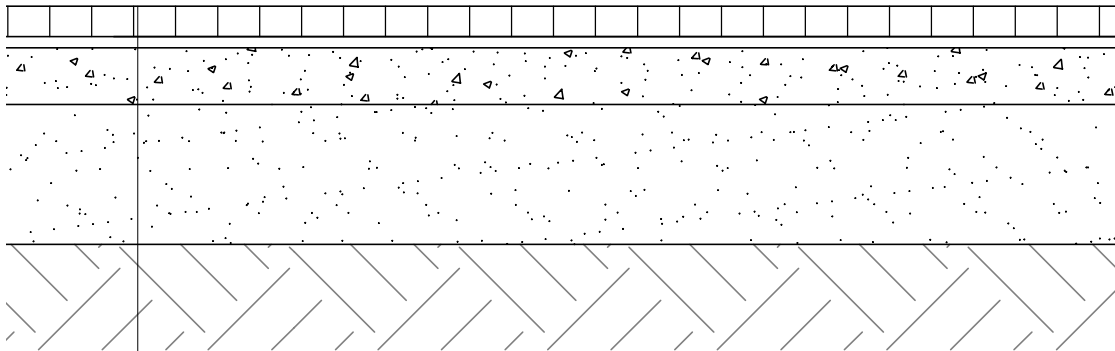
0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			Statinio projekto pavadinimas:		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
			Dokumento pavadinimas:		
			PANDUSO PRIE PASTATO ĮĖJIMO IR TVOROS SCHEMAS		
35212	PV	A. Dabrikas			Laida
35485	PDV	A. Dabrikas			0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		240520-01-TP-SP.B-05		Lapų
					01
					01

KIEMO AIKŠTELĖS DETALĖ 1:20



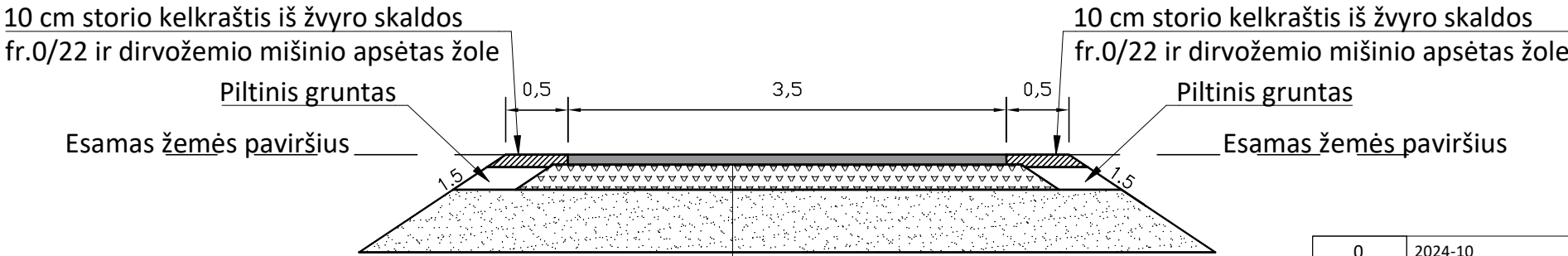
Betoninių trinkelų 200x100x80 mm danga
0,03 m skaldos 0/5 atsijų pasluoknis
0,20 m skaldos pagrindo sluoksnis iš
nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2≥120 MPa
0,49 m apsauginis šalčiui atsparus
sluoksnis Ev2 ≥80 MPa
Formuojama sankasa iš atvežamo grunto
Dpr 97% Ev2≥ 45 MPa

NUOGRINDOS/TAKO DETALĖ 1:20



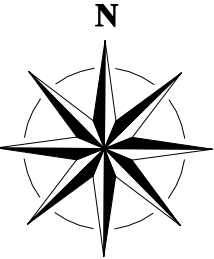
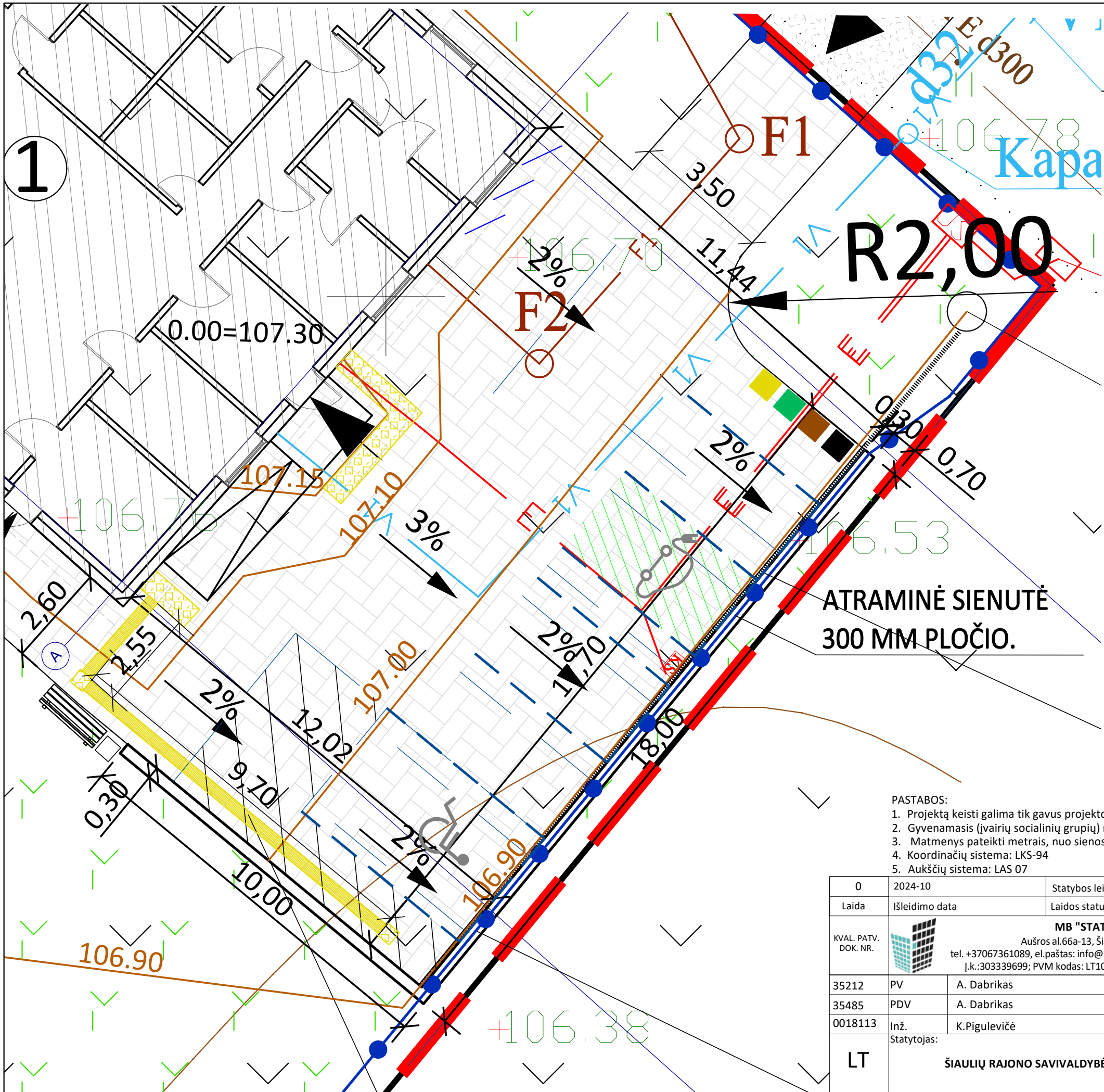
Betoninių trinkelų 200x100x80 mm danga
0,03 m skaldos 0/5 atsijų pasluoknis
0,15 m skaldos pagrindo sluoksnis iš
nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2≥100 MPa
0,33 m apsauginis šalčiui atsparus
sluoksnis Ev2 ≥80 MPa
Formuojama sankasa iš atvežamo grunto
Dpr 97% Ev2≥ 45 MPa

Skersinis nuovažos profilis M1:50



Projektuojama danga
Asfalto AC16PD sluoksnis
Skaldos 0/45 pagrindo sluoksnis h=
0,20 m,Ev2 ≥120 MPa
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis
iš smėlio-žvyro mišinio h= 0,52 m,
Ev2 ≥80 MPa
Sankasos viršaus Ev2 ≥45 MPa

0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: DANGŲ DETALĖ	Laida	0
35485	PDV	A. Dabrikas			
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.B-06	Lapas 01	Lapų 01



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (IS BETONINIŲ TRINKELIŲ AKLESIEMS IR SILPNAREGIAMS)
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI VEJA
	PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI IR ŠIUKŠLIADĖŽĖS

ATRAMINĖ SIENUTĖ
300 MM PLOČIO.

- PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą, sprendiniai detalizuojami darbo projekto metu.
 2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotėkų tinklų.
 3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.
 4. Koordinatų sistema: LKS-94
 5. Aukščių sistema: LAS 07

0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: STOVĖJIMO AIKŠTELĖS NUOLYDŽIŲ PLANAS M1:100	Laida	
35485	PDV	A. Dabrikas		0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-SP.B-07	Lapas	Lapų
				01	01